

OBM マンスリー

2017.5月号 Vol.205

2017 年 5 月 25 日発行

編集・発行

一般社団法人 大阪ビルメンテナンス協会

大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル 2 F
TEL 06-6372-9120 FAX 06-6372-9145
Eメール info@obm.or.jp
ホームページ www.obm.or.jp

そこが知りたい Q&A 上原監事ってどんな人？

5月は、上原 文男監事の素顔をちょっとのぞいてみました。

Q1. ビルメンテナンス業界に入られたきっかけを教えてください。

上原) 建物の飲料水の水道関係に興味があり、建物の貯水槽はどう維持されているかと調べたくなり、年1回の貯水槽清掃業として知事登録を取得致しました。安心して飲料水が飲める事をモットーとして仕事をしてまいりました。ビルメンテナンス協会は多方面の業務と知識を得るため入会し、今ではマンション管理業も取得し現在に至ります。



Q2. 協会の仕事で力を入れて取り組んでいる重点課題をお教えてください。

上原) 協会の監事となり、協会の活動範囲の広さに驚きました。今迄は会社の売上・支払・残高等を見てきましたが、協会の会員数等に応じての金額の流れ、領収書、支払伝票、入金状況、協会の経費状況、運営状況、振替伝票、預金残高等を慎重に調べるなどの業務を遂行しております。経費の無駄がない様にと力を入れております。

Q3. どのような学生生活を送られていましたか。

上原) 学生時代は、あまり楽しい思い出はありませんが、身長が低い方ですので勉強には負けたくないとの思いで、頭の悪い私は人一倍努力しました。体を丈夫にしたい一心で剣道を小学時代から高校まで頑張りました。九州の炭鉱で親が働いておりましたので贅沢な暮らしではなかったですが通学に自転車を買ってもらい、自転車でサイクリングを楽しんだことが思い出に残ります。

Q4. ご趣味やライフワークは？

上原) 趣味はカラオケで、演歌の新曲がでたら覚えて歌っております。昔はゴルフも好きでしたが、右肩を痛めてやめました。今は屋上で園芸のまねごとできゅうり、なすび、ピーマン等を植えて毎日水やりをし、成長するのを楽しんでいます。

Q5. 協会の仕事と本業の仕事の調整はどのようにされていますか。

上原) 本業の会社は息子、娘に託しており、協会の月1回の例会には必ず出席し意見を聞く様に心がけております。

民生委員、自衛隊員募集相談委員、少年補導員とボランティアの方も忙しいですが、頑張っていきたいと思えます。

Q6. 最後に何か一言

上原) 監事として今後も頑張っていきたいと思えます。経験不足の点もありますが、アドバイスを頂きながらチャレンジ精神を忘れず、気持ちは青春で行きたいです。

スームアップ



新年度が始まると、委員会活動も慌ただしくなってきます。

7月8日（土）には『アビリンピックおおさか2017』のビルクリーニング種目が、独立行政法人 高齢・障害・求職者雇用支援機構 ポリテクセンター関西で開催されます。そのため、大阪協会での事前練習会の開催や、大会当日のビルクリーニング種目の運営協力を行っています。

す。障がいのある方を雇用されている会員企業様は、ぜひこの機会に事前練習や大会の様子をご覧いただき、次年度以降に企業の代表選手出場をご検討いただけたら幸いです。

また、7月といえば、大阪協会の恒例行事のひとつである「天神祭清掃ボランティア」と、「天神祭お神輿巡行」があります。会員企業の皆さまには、清掃ボランティアへの参加や協賛へのご理解・ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

今年の日程は下記のとおりとなっております。とくに25日（火）の深夜作業が最も人手が必要となるため、ご協力のほど、なにとぞよろしくお願いいたします。

7月23日（日）天神祭ビルメン神輿巡行
7月24日（月）午後から 天神祭清掃ボランティア

7月25日（火）午後から深夜まで 天神祭清掃ボランティア

26日（水）早朝 後片付け
（公益事業委員会 福田 久美子）

28年度 第12回 理事会

5月22日（月）大阪新阪急ホテル

1. 一般報告事項

2. 審議事項

①総会進行について

29年度 通常総会

5月22日（月）大阪新阪急ホテル

●議案

- (1)平成28年度事業報告承認の件
- (2)平成28年度収支決算報告承認の件
- (3)平成28年度収支決算の監査報告承認の件
- (4)平成29年度事業計画の報告の件
- (5)平成29年度収支予算の報告の件
- (6)現役員の任期満了に伴う新役員の選出
- (7)全協代議員選挙
- (8)選挙管理委員会委員の任期満了に伴う

新委員派遣会員の選出（7社、補欠7社）

●報告事項

- (1)新入会員の報告並びに紹介の件
（平成29年1月以降正会員3社）
- (2)感謝状贈呈

●無災害企業表彰

- (1)1年間 1社
環境衛生薬品株式会社

委員会・部会

広報委員会

4月20日（木）出席者6名 協会展示室

- 1.「OBMマンスリー平成29年4月号」の編集作業を行った。
- 2.「OBMこみゆにけ〜しょんず VOL.90(盛夏号)」内容を検討した。
3. OBMホームページリニューアルサイト構成を確認した。

契約推進委員会

4月18日（火）出席者9名 協会会議室

1. 前回委員会（3/15）懸案事項について検討した。
2. 総会の周知
開催日：5月22日（月）
3. インспекションツールの周知
「点検エース for Excel」
（全国ビルメン認定）
開発元 ㈱BusyBee

ビルクリーニング部会

4月26日（水）出席者16名 協会会議室

- 1.「清掃作業従事者研修」用教材（DVD）についてテーマ・内容を検討した。
2. 視察について
場所 東京ビックサイト
日時 平成29年11月15日（水）～16日（木）
同時に「ビルクリーニング技能競技会」が開催される為、近畿地区出場者の応援を予定。

設備保全部会

4月20日（木）出席者15名 協会会議室
第10回設備保全部会

1. 各小委員会活動報告
（管理技術調査研究）
 - 1) 新冷媒の研究→技術レポート40のグラ確認が終わり印刷前段階
 - 2) 新年度からの取り組み→「建築基準法に関するシャッター等、構造の調査研究」について次回部会で概要を発表
（設備保全業務研究）
 - 1) 改正フロン法の研究について→技術レポート39原稿を修正中
 - 2) 新年度からの取り組み→「設備保全リスク低減に関する調査研究」について次回部会で概要を発表
（研修・見学会）
 - 1) 電気事故と安全対策講習会について→
 - ・7月28日（金）開催決定
 - ・今年度もPCBの取り扱いについて講習を行う
 - 2) T I C Rポ見学会について→
 - ・5月16日（火）開催
 - ・募集定員36名 現時点で16名の参加申し込み。
 2. 29年度事・予算について
29年度事業計画・予算について
＜主な内容＞
 - ・管理技術調査研究
「建築基準法に関するシャッター等、構造の調査研究」
 - ・設備保全業務研究
「設備保全リスク低減に関する調査研究」

・教育及び訓練に関する事業
「外部機関（大学）との協同研究の実施」議案

・29年度予算
外部機関（大学）との協同研究費¥300,000を計上

3. その他

- 1) 広島工業大学との共同研究について
- 2) 東西交流会について
日程：11月21日（火）～11月22日（水）にて実施
方式：分科会方式にて従来通りに行う。

事務局からのお知らせ

●平成29年度「建築物環境衛生管理技術者試験」お知らせ

- ・試験期日 10月1日（日）
- ・提出期間 5月8日（月）～6月15日（木）
当日消印有効
- ・提出先 公益財団法人日本建築衛生管理教育センター業務部国家試験課
〒100-0004 東京都千代田区大手町1-6-1
大手町ビル7階743区
（電話03-3214-4620）

※受験願書の入手方法その他詳細は、公益財団法人日本建築衛生管理教育センターのホームページ（<http://jahmec.or.jp/index.html>）をご覧ください。

●第43回OBMソフトボール大会のご案内

- ・日時 7月15日（土）、22日（土）、8月5日（土）、26日（土）、予備日9月16日（土）午前9時～午後5時（試合時間指定）
- ・会場 万博公園スポーツ広場（ソフトボールグラウンド）
- ・締切 5月31日（水）必着
- ・チーム編成
 - ①原則として会員企業の社員にて編成してください。
 - ②会員企業の連合チームとしても可能です。
- ・試合方式 トーナメント方式（勝ち抜き・OBMルール採用）
- ・抽選日 6月14日（水）午後2時
協会会議室（6階）
- ・参加費 1チーム 30,000円（6月14日抽選日持参）

※ご案内はFAXにてお送りしております。詳細は事務局までお問合せください。

近畿地区本部だより

●平成29年度建築物清掃管理評価資格者講習のご案内 【通称：ビルクリーニング品質インスペクター】

昨年度より制度の大幅な見直しを行い、1級・2級P・2級Mが一本化されました。全国協会より講習案内をお送りしております。詳細はホームページ（https://www.0553.jp/kenteipay_jbma_s2/page/?PageID=3）をご覧ください。

ださい。

- ・講習日程 大阪F-1 9月12日(火)13日(水)10月2日(月)
大阪F-2 9月19日(火)20日(水)10月3日(火)
大阪F-3 9月21日(木)22日(金)10月4日(水)
- ・会場 1・2日目(一社)大阪ビルメンテナン協会研修室
3日目 大阪科学技術センター
- ・定員 各50名
- ・受付期間 ネット申請 会員:5月17日(水)10時~31日(水)17時
一般:5月24日(水)10時~31日(水)17時
郵送申請 会員:5月17日(水)~31日(水)消印有効
一般:5月24日(水)~31日(水)消印有効
- ・受講料 会員64,800円
【受講料(書類・テキスト代込)60,000円、消費税4,800円】
一般108,000円
【受講料(書類・テキスト代込)100,000円、消費税8,000円】

●平成29年度建築物清掃管理評価資格者(インペク)移行講習について

6月初旬より案内配布、7月初旬に申請受付を予定しております。該当の方には、全国協会より送付いたします。送付先が変わった方は、全国協会へご連絡をお願いいたします。

- ①1級登録者、1級資格者、2級P/2級M両方取得者の方は、受付期間中に資格移行申請をお願いいたします(申請書提出のみ)。
- ②2級P登録者、2級P資格者、2級M登録者、2級M資格者の方は、受付期間中に資格移行申請し受講していただきます。

今年度に限り無料(昨年度未受講の方)です。来以降は、通常の講習(有料)を受講いただくことになります。

※詳細は次号でお知らせいたします。

訓練センターだより

●平成29年度ハウスクリーニング技能検定受検準備講習のご案内

(公社)全国ハウスクリーニング協会が主催する「ハウスクリーニング技能検定」の受検者を対象にした、ハウスクリーニング受検準備講習会です。

- ・受付期間 5月25日(木)~7月14日(金)必着
- ・定員 大阪会場50名
- ・日程 8月30日(水)~9月5日(火)
【この期間内に実技1.5日間、学科1日間】

※受講案内をご希望の方は、事務局までご連絡いただくか、(一財)建築物管理訓練センターのホームページ(<http://www.bmtc.or.jp/index.html>)からダウンロードして下さい。

※ハウスクリーニング技能検定は、(公社)全国ハウスクリーニング協会へ申請して下さい。(ホームページ <http://www.housecleaning-kyokai.org/>)

芦原職訓校より

平成29年度 大阪府芦原高等職業技術専門学校4月生合同企業面接会開催のお知らせ

- 1. 日時 平成29年7月27日(木)
午後1時30分から3時30分
- 2. 場所 大阪府立芦原高等職業技術専門学校 地下1階
〒556-0027
大阪市浪速区木津川2-3-15
TEL:06-6561-5383
校ホームページ [芦原校](#) で芦原校検索してください。
- 3. 参加科目
・ビル設備管理科(担当:柿花)
・ビル・ハウスクリーニング科(担当:鈴木)
- 4. お申込方法 求人票様式(芦原校ホームページからダウンロード可)に記入し、FAX(06-6561-5318)で送信
- 5. 締め切り 6月22日(木)【※会場都合により20社の予定】

会員だより

●入会

〔正会員〕

- ・株式会社 Re, プライツ
代表取締役 大島 信夫 様
〒535-0022
大阪市旭区新森7-8-30-1003
TEL 06-6955-8011 FAX 06-6954-2991
(平成29年5月1日より)
- ・株式会社 Keishin (けいしん)
代表取締役 高田新太郎 様
〒541-0056
大阪市中央区久太郎町1-9-29
TEL 06-6265-5270 FAX 06-6265-5280
(平成29年5月1日より)

●代表者変更

〔正会員〕

- ・日本管財株式会社
(新)大阪本部長 藤澤 研二 様
(旧)大阪本部長 畑中 茂男 様
(平成29年4月より)

●住所・電話番号・FAX番号変更

〔正会員〕

- ・近畿ビルメンテナンス株式会社
〒550-0011
大阪市西区阿波座1-13-15
クリエイトビル7階
TEL 06-6538-4600 FAX 06-6538-4602
(平成29年5月より)

●住所変更

〔正会員〕

- ・株式会社高島屋サービス
ビルメンテナンス事業部
〒556-0017
大阪市浪速区湊町1-4-38
近鉄新難波ビル2階
TEL 06-6632-1191 FAX 06-6632-1192
(電話番号・ファックス番号の変更はございません。)(平成29年4月17日付)

講習会お知らせ

教育センターだより

(公財)日本建築衛生管理教育センター講習会予定

●空調給排水管理監督者(新規)

- ・受付期間 平成29年5月26日(金)~6月1日(木)
- ・実施期間 平成29年7月14日(金)

●清掃作業監督者(新規)

- ・受付期間 平成29年5月30日(火)~6月5日(月)
- ・実施期間 平成29年7月19日(水)~20日(木)

●空調給排水管理監督者(新規)

- ・受付期間 平成29年6月13日(火)~19日(月)
- ・実施期間 平成29年8月1日(火)~2日(水)

●統括管理者(新規)

- ・受付期間 平成29年6月16日(金)~22日(木)
- ・実施期間 平成29年8月8日(火)~10日(木)

●空気環境測定実施者(新規)

- ・受付期間 平成29年6月29日(木)~7月5日(水)
- ・実施期間 平成29年8月21日(月)~25日(金)

●建築物環境衛生管理技術者

- ・受付期間 平成29年6月29日(木)~7月5日(水)
- ・実施期間 平成29年8月29日(火)~9月15日(金)

☆いずれも阪急千里中央ビルにて

※申込期間中、早めにお申し込み下さい。

用紙のダウンロード・お申し込みは公益財団法人日本建築衛生管理教育センターへ。
(ホームページ <http://www.jahmec.or.jp/>、
TEL 06-6836-6605)

平成29年度 第33回労働安全大会開催のご案内

- ・日時 6月23日(金) 13:30~16:50(受付12:40~)
- ・会場 ドーンセンター(大阪府立男女共同参画・青少年センター)7階ホール

○主なプログラム

- ・ご挨拶 大阪労働局労働基準部安全課 主任安全専門官 井内一成様
- ・講演 大阪労働局労働基準部安全課 安全専門官 山田敬一様
- ・講演 大阪労働局労働基準部健康課 副主任衛生専門官 明河一彦様
- ・特別講演 株式会社南気象予報士事務所 代表取締役 南利幸様
「気象予報士から見た日常に潜む危険」

※ご案内はFAXにてお送りしております。なお入場無料ですので、お誘い合せの上ご参加下さい。参加者全員に記念品を、さらに抽選で「素敵な品物」も当たるかも!

平成29年度春の叙勲瑞宝単光章 おめでとうございます!!

元近鉄ビルサービス株式会社の 松本隆二郎様が、長年にわたる協会のビルクリーニング技能検定委員として多大なる貢献をされた功績により、春の叙勲で瑞宝単光章を受章されました。おめでとうございます。

監事の退任にあたって

監事 伊勢本吉生

平成元年4月に理事に就任して28年が経過した。当時は4月選挙であったが、1期先輩の山田、三橋両理事とビルクリーニング部会、警備防災部会でよく合流しあった。

設備保全部会では南部会長（近鉄ビルサービス）のもと、設備技能士発足準備時期で、研修会、東京合流会等行われた。ボイラー暖房交換ビルが増えだし、コージェネ研修、太陽光発電等も取り組んだ。やがて実用化されるリニアも議題になった。

電検二種の脇阪さん（関西明装、元大阪ガス）には特高受電、設備安全管理打ち合わせで話題も豊富、そして面白かった。22,000Vビルを受契していた私は良き指導を得た。

三橋理事が部会長だった警備防災部会では、南さん（関西建物管理）の活動が非常に印象的だ。歴任した府県の治安も幅広く内容も深かった。また釘宮さんを参加させた貢献も大きな意義であった。

ビルクリーニング部会の「オフィスビルにおけるドライメンテナンス（弾性床材の維持管理）」ビデオ作成は非常にエネルギーを消耗した。山田理事（前会長）の提案で始動した事業は、シナリオ、画像、撮影、商品紹介、照明感

覚、校正の項目を主軸に週1回部会を開催、委員も協力参加した。繰越金410万円を頭に300本制作を目指した。某理事からは「売れ残り150本」と陰口を耳にしながら邁進した。結果、720本作成、全品完売、東南アジアからの発注も発送した。山田理事の企画力に敬服した次第である。また三水会会長であった三橋理事にも大いに頒布尽力いただいた。

労務委員会では、労災収支指数120台で高く、改善指摘を受けた大阪協会は、基準局推薦の坂野指導員に薫陶を得ながら業災通災防止研鑽、通災防止リーフマニュアルを会員配布、労働安全、衛生大会でも指針講演いただいた。2年後の指数公表では良好な大阪であった。

新年会出席者多数で従来会場の変更を討議した総務委員会は、ザ・リッツ・カールトン大阪開催を決め、山田委員長指揮のもと短期で準備態勢を終えた。そして翌年以降は帝国ホテルを会場とし、現在に至っている。また総務が大変なのは盛夏のソフトボール大会で、猛暑日の試合でありながら委員はよく参画してくれた。ご苦労様でした。

監事担任時は各委員会、部会行事をチェックしながら委員各位の協力に感謝する。

監事を退任し、協会生活も終わりとなり、これが最後の原稿となります。鬼籍に入られた元会長、元副会長のご冥福をお祈りいたします…合掌。

愛犬との暮らし

副会長 福田久美子

2001年、生後3ヶ月の黒いラブラドルレトリバーがうちにやってきた。胸に白いポイントがあり、手のひらに乗るほどの小さな犬だった。名前はマーテルという。

1,2ヶ月も経つ頃には、からだは大きく成長し、優れた運動能力を発揮した。「走る」「跳ぶ」「好奇心旺盛」なマーテルは、ラブラドル＝盲導犬（おとなしい）という印象を一気に吹き飛ばしてくれた。

当時、朝夕1時間以上のマーテルとの散歩が私の日課だった。私がベッドで休んでいると、体重24kgだったマーテルは、隣にきてぐいぐい押しては、私がベッドの端へ追いやられる始末。そして、私の腕や肩を枕がわりにしてスヤスヤ眠る。おかげで腕や肩はしびれ、私はぐっすり眠れない。でも、この重量感がたまらなく安らいだ。

生後6ヶ月を過ぎたころ、あまりのやんちゃぶりに手が負えず、トレーナーに通いで来てもらうことにした。主人やトレーナーには従順だったマーテルだが、私の言うことはさっぱり聞いてくれない。私のことをどう思っていたのか、一言でいいから聞いてみたい。

泳ぎが得意だったマーテルと湖や海、川へよく行った。私は泳げないから、沖の方まで泳ぐマーテルが無事に帰ってきてくれることを祈りながら待った。

会社のスタッフには、六甲縦走にも連れて行ってもらった。私の役目は送り迎えの運転手。

泳ぎが得意なくせに、シャワーが嫌いなマーテルのシャンプーはいつも大変だった。30分かけてシャンプーが終わると、5枚のバスタオルで全身を拭く。シャンプー後のマーテルは良い匂いがした。

主従関係が逆のように感じながらも、マーテルと過ごす時間は幸せだった。

私の仕事が忙しくなるにつれ、マーテルと遊ぶ時間も少なくなっていく。夜遅くに帰ると、マーテルはいつも寝ている。テレビで見るように、シッポを振って迎えにきてきやしない。そっと撫でると、細目をあけて少しだけシッポを振ってくれる。マーテルをぎゅっと抱きしめると、心の底から癒された。私にとってはかけがえのないパートナーだった。

昨年の6月、15歳の誕生日を過ぎたころから、マーテルが徐々に衰え、寿命が近づいていることを感じるようになってきた。人間でいうと90歳を超えているらしいから、無理もないだろう。

今年の1月中頃から、突然なにも口にしなくなった。大好きなバナナも、リンゴも受け付けない。スポイトで水分を口に含むと、苦しそうに飲み込む。そんな日が16日間も続いた。16日間、覚悟の時間が与えられた。

2017年1月30日の夜、マーテルは私の腕の中で静かに息を引き取った。15歳7ヶ月と2日間。私の仕事が終わるまで、ずっと待っていてくれたのだ。マーテル、ありがとう。愛犬との暮らしは、私の生活を豊かにしてくれた。マーテルと過ごした時間は決して忘れない。マーテル、安らかに。

新刊のご案内

- ・第12回環境衛生シンポジウム
《災害時における我々の役割》
(一社) 沖縄県ビルメンテナン協会
098-861-2742
<http://www.obma.or.jp/about/>
平成29年2月発行
- ・暴追画報 2017年版
(公社) 大阪府暴力追放推進センター
06-6946-8930
<http://www.boutsui-osaka.or.jp/>
平成29年2月発行
- ・暴力追放セミナー特別講演
暴力団等反社会的勢力に対する資金源対策
(公社) 大阪府暴力追放推進センター



06-6946-8930
<http://www.boutsui-osaka.or.jp/>
平成29年2月発行

- ・ビルメンテナンスタッフになるには
谷岡雅樹著
ぺりかん社
03-3814-8515
<http://www.perikansha.co.jp/>
定価 1,500円＋税
平成29年3月10日発行



※ビルメン情報プラザ Obit (オービット) では、閲覧のみになります。
購入ご希望の方は、発行元にお問合せ下さい。
開館時間 10:00～16:00 (土・日・祝休)
会議等でご利用になれない時もありますので、ご利用の際は事前にお問合せ下さい。

K K C お薦め講習会 (6月)

6月実施予定のK K C主催の講習会は次のとおりです。受講希望の方は、申込書をK K Cホームページ (<http://www.bmkkc.or.jp/>) よりダウンロードし、必要事項をご記入の上、F A Xにてお申込みください。定員になり次第締め切らせていただきますので、お早めにお申込みくださいますようお願い申し上げます。

●清掃業務 品質評価手法 (インスペクション) を学ぶ講習会

平成26年「品確法」の改正で、適正な維持管理のための点検・品質評価が求められるようになり、現在では民間物件においても広がりつつあります。本講習会では、社内で清掃管理業務の品質評価を行っている方、社内の品質評価システムを確立しようとしている方、顧客満足を図り企業の発展を目指す方などを対象に、品質評価の重要性と手法を学んでいただきます。

＜日 時＞ 6月13日 (火) 12時30分～17時
＜会 場＞ 新清風ビル (中津) 講習会場
＜対 象＞ 品質管理担当者または候補者

●派遣元責任者講習

『厚生労働大臣に開催を申し出た者が実施する則第29条の2で規定する』「派遣元責任者講習」です。修了者には一般労働者派遣事業の許可・更新手続きに必要な「受講証明書」を即日交付します。

＜日 時＞ 6月15日 (木) 9時30分～16時30分
＜会 場＞ エル・おおさか (大阪府立労働センター)
＜対 象＞ 企業内派遣元責任者

●警備員教育担当向け 危険予知訓練 (K Y T) とリスクアセスメントを学ぶセミナー

警備員教育時にK Y Tリスクアセスメントを実施して、労働災害ゼロ職場を目指していただくことを目的に、K Y T、リスクアセスメントの基本と自社内での指導の方法を学ぶ新規セミナーです。

＜日 時＞ 6月16日 (金) 13時～17時
＜会 場＞ 新清風ビル (中津) 講習会場
＜対 象＞ 警備員指導教育責任者、警備業務担当者など

●電気設備コース (大阪府認定職業訓練+低圧電気取扱業務特別教育)

低圧電気取扱業務に係る特別教育で、修了者には「低圧電気特別教育修了証 (開閉器の操作業務に係る者)」と、職業能力開発促進法に基づく大阪府知事の「認定訓練修了証」を交付します。

＜日 時＞ 6月20日 (火)・21日 (水)
【計2日間】 10時～17時

＜会 場＞ にちほビル研修センター (㈱日本電気保安協会)

＜対 象＞ 電気設備管理に携わる作業従事者・担当者・監督者層など

～書籍を無償でお譲りします～

販売を終了した書籍について、K K C会員の皆様に無償でお譲りします。一部経年劣化による汚れや破損等が見受けられますが、使用に問題はありません。ご希望の方は以下の要領に従ってお申込みください。受付は先着順で在庫がなくなり次第終了とさせていただきます。

1. 対象書籍
 - ・クリーンクルー接遇訓練シート
 - ・ビルメンテナン職場のクレーム対策マニュアル
 - ・ビルクリーニング現場点検表
 - ・ビルクリーニング現場点検表

2. 申込方法

書籍名と部数下記迄ご連絡ください。直接引き取りをご希望の場合は訪問日時もお知らせください。郵送をご希望の場合は送料をご負担願います (着払いのみとなります)。

3. 申込先
K K C教育訓練部

申込・問合せ先：一般社団法人関西環境開発センター (K K C)
教育訓練部

電 話：06-6372-9123
F A X：06-6450-8038
E-MAIL：bmkkc@swan.ocn.ne.jp
URL：<http://www.bmkkc.or.jp/>

O B M行事予定

5月	25	木	
	26	金	
	27	土	
	28	日	
	29	月	警備防災部会／見学会(あべのハルカス)
6月	30	火	設備保全部会 青年委員会
	31	水	
	1	木	近畿地区役員会
	2	金	理事会
	3	土	
	4	日	
	5	月	アビリンピック練習会
	6	火	〃
	7	水	ビルクリーニング技能検定受検準備講習2級水準調整会議／ホリッシャー講習
	8	木	ビルクリーニング技能検定受検準備講習2級(学科)
	9	金	〃 (実技①班)
	10	土	〃 (実技②班)
	11	日	
	12	月	
	13	火	契約推進委員会 環境衛生委員会／施設見学会(京都鉄道博物館) ビル設備管理初級技術者のための基礎講習(～15日) KKC 清掃業務品質評価法(インスペクション)を学ぶ講習会
	14	水	賛助会世話人会 ソフトボール大会抽選会
	15	木	第11回ビルメンテナンス青年部西日本サミット in 大阪 (ホテルモントレグラスミヤ大阪)
	16	金	KKC 警備員教育担当向け危険予知訓練(KYT)とリスクアセスメントセミナー
	17	土	
	18	日	ビルクリーニング技能検定2級学科試験及び実技ペーパーテスト
	19	月	
	20	火	
	21	水	広報委員会
	22	木	
	23	金	労働安全大会(ドンセンター)
	24	土	

労務委員会 労働災害事故事例 (H29年4月度発生分より)

1. 業務災害及び通勤災害数

- ①報告企業数 50件
 ②業務災害数 7件
 [内 訳] 1ヶ月以上休業見込み 3件
 15日以上休業見込み 0件
 14日未満休業見込み 4件
 ③通勤災害 1件

2. 事故事例

- ①発生日時 H29年4月28日(金曜日) 午前7時20分頃
 ②発生場所 堺市堺区
 ③発生状況 自転車で職場へ向かう途中、前方の歩行者2名をさけようと左側に寄った際に、対向自転車のハンドルに接触し、右側に転倒。右膝を強打し、負傷した。
 ④怪我の状況 右膝半月板損傷 休業31日以上
 ⑤原因及び対策 狭い道を無理に自転車で通行しようとしたために起こった事例です。やはり狭い道を通る際には、無理をせず自転車から降りて通行する配慮が必要です。

警察署の清掃員、大半が偽名 点呼すり抜ける 静岡

静岡県警裾野警察署(同県裾野市平松)が民間業者に委託している清掃業務で、作業員のほとんどが登録の名簿とは別人だったことが16日、署への取材でわかった。それぞれ登録上のネームプレートをつけ、署員による点呼の際にもなりすまして返事をしていたという。

問題が発覚したのは13日に行われた定期清掃業務。身元が確認できない人物の出入りを防ぐため、署は事前に請負業者から作業員名簿の提出を受けていたが、実際に作業していた10人のうち8人が別人だった。下請けや孫請けの作業員とみられるという。

署によると、作業員らは刑事、交通各課や署長室のほか、金庫のある会計課内にも立ち入っていた。作業開始前には担当署員が点呼をとったが、全員が名簿上の名前で返事をしていたという。作業終了近くになって、署員が予定になかった身元確認を実施したところ事態が発覚した。

さらに点呼時に作業員は9人だったが、終了時にはいつの間にか10人に増えていたという。署は「なりすまし」について、警備上の問題があるとみており、詳しい経緯や、これまでも同様のことがなかったかについて業者から事情を聴いている。現場には署員が立ち会う決まりになっているため、「ものが紛失するなどの問題は起きていない」(同署)という。

朝日新聞デジタル 5/17(水) 配信分より

おたより紹介コーナー

『おたより紹介』のコーナーへの投稿を募集しています

- 題材・・・自由。
協会への提言、季節雑感、詩、短歌、俳句、川柳等々、何でも結構です。
- 字数・・・15字×16～19行の間に、本文、会社名、筆者名を全て記入して下さい。

編集雑感

ひょっとすると、10年後は……

連休も終わって、ようやく普段の生活ペースが戻ってきた。立夏が過ぎ、時には汗ばむほどだが、風は爽やかで、一年の中で一番いい季節だ。

しかし、そんなのんびりした気分を吹き飛ばすようなニュースが続いている。緊張をもたらしているのは、ご存じの国だ。テレビのワイドショーでもミサイル発射や軍事演習の映像が日常茶飯事のようになっている。

戦後70年の間、海の向こうでの戦闘は数多くあったが、幸いにして、直接日本に対する具体的な脅威を感じたことはない。私だけでなく、戦前・戦中を知る高齢の方以外は、同じ思いだろうが、「自分のスマートホンはJアラートを受信で

きるのか」なんてことが気になる時代になってしまった。

宗教対立を淵源とする中東での内戦、それが引き起こす欧米の各国での難民・移民問題も、これまでは「対岸の火事」と思ってきたが、もし日本周辺で有事が発生すれば、他人事では済まない。

難民・移民問題が失業問題ともからんで、人々の「分断」をもたらしているのも、気がかりだ。最近の各国での元首や議員の選挙を見ても、難民や移民を排斥する自国中心主義が台頭している。日本でもその影響を受けた一部の人たちによる、心ない差別の事例が起きている。

海外を見ていて、もう一つ気になることがある。それは、各国での変化のスピードの速さだ。

最近、仕事でアジアの国々を訪れる機会が多いが、大型のマンションやホテルなどが建設される数とスピードは日本の

高度経済成長期の数倍ではないかと思う。ハードの分野だけでなく、ソフト分野でも、例えば金融の世界で、スマホの急速な普及やITシステムの拡大などが引き起こしている猛スピードでの変化には、目を奪われるばかりだ。これまで発展が遅れ、通信インフラなどがなかったことが、逆に変化への障壁がないという有利な状況をもたらしているのかもしれない。

私を含め多くの人が「日本はアジアをリードする優れた国」だと誇りにしていると思うが、ひょっとすると、あと10年もすると時代遅れの国になっている恐れだってある。いつのまにか、立場が逆転して誰も日本に見向きもしなくなっているかもしれないと、不安に駆られることもある。私たちのような若い世代が、もっと危機感を持たなければいけないと思う。(T. K)