

OBM マンスリー

2015.6月号 Vol.182

2015 年 6 月 25 日発行

編集・発行

一般社団法人 大阪ビルメンテナンス協会

大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル 2 F
TEL 06-6372-9120 FAX 06-6372-9145
Eメール info@obm.or.jp
ホームページ www.obm.or.jp

平成27年 通常総会開催 新役員決まる

佐々木洋信・新会長挨拶



佐々木洋信 新会長

一般社団法人大阪ビルメンテナンス協会会長の大役を担うことになり、身の引き締まる思いです。数々の功績を残された山田吉孝前会長から渡されたバトンをしっかりと引き継ぎ、伝統ある当協会の一層の発展を目指して邁進する決意です。ビルメンテナンス業界を取り巻く環境は依然、厳しいものがあります。そのなかで当協会が会員企業の皆様にとって真に役立つ存在となるよう、まずは情報収集や広報の充実など協会の機能強化に取り組んでまいります。ご支援のほど、よろしくお願いします。

山田吉孝・前会長挨拶



山田 吉孝 前会長

2期4年にわたって大阪ビルメンテナンス協会の会長を務めさせていただきました。この間、一般社団法人への移行、創立50周年記念式典など協会にとって大きな節目となる出来事が相次ぎ、会長として緊張の続く日々でした。今は無事に任期を全うすることができ、安堵の思いでいっぱいです。これも会員企業の皆様をはじめ、理事や委員、事務局などの支えがあったからこそと、心から感謝申し上げます。ありがとうございました。

一般社団法人 大阪ビルメンテナンス協会 新役員（平成27年5月25日就任）

【名誉会長】

会 社 名	役 職	氏 名	新任
信栄ビルサービス(株)	代表取締役	山田 吉孝	

【会長】

会 社 名	役 職	氏 名	新任
協和ビルサービス(株)	代表取締役社長	佐々木洋信	

【副会長】

会 社 名	役 職	氏 名	新任
(株)加藤均総合事務所	代表取締役社長	加藤 浩輔	
(株)美交工業	専務取締役	福田久美子	
(株)榮光社	代表取締役社長	澤村 剛士	

【理事】

会 社 名	役 職	氏 名	新任
(株)ビケンテクノ	代表取締役会長	梶山 高志	
環境衛生薬品(株)	代表取締役社長	黒田 泰壽	
関西マネジ興業(株)	代表取締役	岡田 寿代	
近建ビル管理(株)	取締役支店長	森島 直裕	○
(株)ケントク	専務取締役	名渡山 隆	○
国際ハートサービス(株)	顧問	徳田 秀實	○

会 社 名	役 職	氏 名	新任
(株)下村工務店	代表取締役社長	下村 康信	
株式会社ジェイアール西日本総合ビルサービス	常務取締役設備管理部長	山崎 清孝	○
星光ビル管理(株)	取締役	川瀬 正章	○
太平ビルサービス大阪(株)	常務取締役本部長	笹岡 之洋	
(株)テクノパーク	代表取締役	脇阪 康弘	○
ビューテック(株)	代表取締役社長	川田 宗光	○
美素建物管理(株)	代表取締役社長	北川 卓	○
(株)双葉化学商会	代表取締役	京藤 富彦	○

(順不同)

【監事】

会 社 名	役 職	氏 名	新任
内 部 監 事			
三和建物管理(株)	取締役会長	伊勢本吉生	
(株)三橋商会	代表取締役	三橋 一夫	
(株)上原産業	取締役	上原 文男	○
外 部 監 事			
小山会計事務所	—	小山 誠	

(順不同)

26年度 第15回 理事会

5月25日（月） 大阪新阪急ホテル

1. 審議事項

①平成26年度決算貸借対照表・残高証明に

ついて／承認

②総会進行について／承認

27年度 通常総会

5月25日（月） 大阪新阪急ホテル

●議案

- (1)平成26年度事業経過報告承認の件
- (2)平成26年度収支決算報告承認の件
- (3)平成26年度収支決算の監査報告承認の件
- (4)平成27年度事業計画案の報告の件
- (5)平成27年度収支予算案の報告の件
- (6)現役員の任期満了に伴う新役員の選出（理事20名以内、監事4名以内）
- (7)全協代議員選挙

(8)選挙管理委員会委員の任期満了に伴う新委員
派遣会員の選出（7社、補欠7社）

●報告事項

- (1)新入会員の報告並びに紹介の件（平成26年4月以降正会員3社）

●無災害企業表彰

27年度 第1回 理事会

6月5日（金） 協会会議室

1. 審議事項

- ①入会について
・大阪中央警備保障株式会社／承認
- ②役員分掌表／承認（一部訂正あり）
- ③委員会の委員承認について／承認
- ④委員会部会報告様式について／承認
- ⑤調整系委員会の変更点について／承認

2. 報告事項

- ①委員会・部会報告について

②事務局

- ・全国ビルメンテナンス協会報告
- ・建築物保全業務共通仕様書等講習会（一財）建築保全センター
- ・建築物清掃管理評価資格者2級（作業品質）
- ・建築物清掃管理評価資格者2級（組織品質）
- ・ビルクリーニング技能検定の複数等級化に伴う説明会

- ・各表彰者（社）、当日スケジュール、記念品、式次第等 確認。
- ・懇親パーティ司会、ビンゴ大会司会、写真担当確認。

〈ソフトボール大会について〉

- ・日程、グラウンド、参加案内状 確認。
- ・参加賞は山崎産業 バスマット「スウウ」で決定。
- ・大会要項、ルール 確認。
- ・準備担当者、各委員大会日担当者確認。
- ・抽選会は6/23（火）14：00から。

労務委員会

4月20日（月）出席者11名 協会会議室

1. 無災害表彰
・応募状況について
2. 安全衛生標語・川柳
・川柳・標語募集について応募要領の確認
3. 労働安全大会
・労働局講師依頼について
・特別講師プロフィール
・参加賞の手配について
4. 通勤災害防止キャンペーンポスター・チラシについて
・完成ポスター、チラシ配布
5. 労働局依頼転倒防止チェックリストアンケートについて
・依頼文、アンケートのチェック
・転倒防止キャンペーンポスター・チラシ同梱について
6. 労災・通災報告
業務災害3件、通勤災害2件

5月21日（木）出席者11名 協会研修室

1. 無災害企業表彰について
1年間無災害 株式会社クー様 5/25（月）総会にて表彰する。
2. 労働安全大会について
抽選賞品…味わいカレーセット3Pに決定
3. 安全衛生標語・川柳の選定
応募総数3,646点の中から、第1・第2・第3の各部門優秀作1点、佳作2点を選定。入選者（9名）を、6/19（金）開催 労働安全大会にて表彰する。
4. 通勤災害認定の要件について
5. 労災通災について
業務災害6件、通勤災害2件の報告。

公益事業委員会

5月20日（水）出席者11名 協会会議室

1. アビリンピック大阪について
・現状応募が28名あり、最終22名で依頼あり。
・今後増えていくことに対してどう体制を整備していくか要件等
・審査員を増やせるのか。→2名増検討（CP2名 弾性床4名 計6名）
2. 天神祭について
調整委員会初顔合わせ7/15委員会予定
3. 職業能力開発論文コンクール実施要領について
・障がい者に対する職業能力開発についての論文を書いてもらえる方を募集。

契約推進委員会

5月20日（水）出席者8名 協会会議室

1. 仕様書必要記載事項について
委員会で作成した建築保全業務の歩掛りの追記分を官公庁との交渉に役立ててもらう。
2. 改正品確法 運用ガイドラインについて

経営委員会

5月26日（火）出席者7名 協会会議室

1. 理事会報告
・理事改選についての説明を受けた
・経営委員会の委員長・副委員長が全て交代となる旨、説明を受けた
2. BCP策定プロジェクトについて
・第一回BCPプロジェクトの報告を受けた。
・日程について、火曜は出席率が低いため曜日を変更して水曜日に実施する事とした。
3. 天神祭について
・昨年と同様天神祭の応援を経営委員会から出すことについて報告を受けた。
・2名を選出し（三橋、南）、次回公益委員会に出席する事が決まった。
4. その他
・ビルメンフェアの応募状況について説明を受けた。
また、締切日について、再確認を行った。

5月27日（水）出席者9名 協会会議室

BCP策定プロジェクト

- 1) BCP策定基本的な考え方

内容については参加企業各員がBM業界に適合する様に変えていくことが重要。

2) 研修の進め方について

- ①研修日程に従ってBCP策定ステップを作成していく。翌月までに各ステップを完成させる。
- ②研修終了時に所属企業のBCP完成を目指す
- 3) メンバー間のファイル共有
- 4) BCP適用範囲実習 『企業基本情報及びBCP活動の適用範囲』
中核事業を明確にする為に『企業基本情報及びBCP活動の適用範囲』を作成する。

広報委員会

5月21日（木）出席者5名 協会展示室

1. OBMこみゆにけ〜しょんずVOL.86（盛夏号）の内容を検討した。
2. OBMマンスリーH27年5月号を編集した。

総務友好委員会

5月21日（木）出席者14名 協会会議室

各議題についての確認
〈優良社員表彰について〉

- 平成27年4月1日 運用開始
「ビルメンテナンス業務の発注事務ガイドライン」
全協より発出
「ビルメンテナンス業務に係る発注関係事務の運用に関するガイドライン」
平成27年7月に厚生労働省から発出予定
- 3. その他
 - 平成25年度 官公庁物件の入札事例調査概要の説明
 - インスペクターについての考え方
仕様書の内容（作業箇所、作業回数など）が正しい仕様となっているのかの検証材料となる。

警備防災部会

- 5月14日（木）出席者14名 協会会議室委員会
- 1. 警備員指導教育責任者講習会のまとめ
 - 2. 平成26年度／部会会計収支報告について
 - 3. 防犯防災総合展について
日時：平成27年6月11日（木）・12日（金）
10：00～17：00
開催場所：インテックス大阪

設備保全部会

- 5月19日（火）出席者14名 大阪府咲州庁舎18階会議室
おおさかスマートエネルギー協議会
具体的な取組（案）が承認された。

近畿地区本部だより

- 平成27年度建築物清掃管理評価資格者2級（作業品質）
通称：ビルクリーニング品質インスペクター2級Pのご案内
 - ・講習日程 大阪A10月6日（火）、7日（水）、大阪B10月6日（火）8日（木）
 - ・会場 大阪科学技術センター
 - ・定員 50名
 - ・受付期間
ネット申請受付期間
6月19日（金）10時～7月3日（金）17時
郵送申請受付期間
6月19日（金）10時～7月3日（金）
消印有効
 - ・講習受講料
会員64,800円【受講料（書類・テキスト代）60,000円、消費税4,800円】
一般97,200円【受講料（書類・テキスト代）90,000円、消費税7,200円】
 - ・修了課題審査料（講習修了審査合格後に払込）
会員10,285円【終了課題審査料（書類代込）9,524円、消費税761円】
一般15,428円【終了課題審査料（書類代込）14,286円、消費税1,142円】
- 平成27年度建築物清掃管理評価資格者2級（組織品質）
通称：ビルクリーニング品質インスペクター2級Mのご案内
 - ・講習日程 10月13日（火）・14日（水）
 - ・会場 大阪科学技術センター
 - ・定員 50名
 - ・受付期間
ネット申請受付期間
6月19日（金）10時～7月3日（金）17時
郵送申請受付期間
6月19日（金）10時～7月3日（金）
消印有効
 - ・講習受講料

- 会員56,571円【受講料（書類・テキスト代）52,381円、消費税4,190円】
一般84,857円【受講料（書類・テキスト代）78,572円、消費税6,285円】
- ・修了課題審査料（講習修了審査合格後に払込）
会員10,285円【終了課題審査料（書類代込）9,524円、消費税761円】
一般15,428円【終了課題審査料（書類代込）14,286円、消費税1,142円】

＜以上の2講習共通事項＞

- ※会員の場合、JASMIN ID・パスワード（ネット申請時）が必要です。JASMIN ID・パスワードの照会はJASMIN ホームページ、もしくは（公社）全国ビルメンテナンス協会事務局【03-3805-7560】JASMIN ID確認係までご連絡下さい。
- ・申請資格 次の4つの資格のうちいずれかの資格を有していることが必要です。
 - ①建築物環境衛生管理技術者
 - ②ビルクリーニング技能士
 - ③清掃作業監督者
 - ④統括管理者

※受講案内は全協より各企業宛に送付しております。申し込みは資格総合サイト「ビルメンアビリティセンター」（<http://study.j-bma.or.jp>）にアクセスして、ネット申請・申請書のダウンロードをお願いします。郵送申請よりネット申請のほうが優先されますのであらかじめご了承ください。（ネット申請ではJASMIN IDとともにパスワードが必要になりますので、（公社）全国ビルメンテナンス協会事務局【03-3805-7560】JASMIN ID確認係へご連絡をお願いします。）

- 平成27年 中部近畿産業保安監督部近畿支部内の電気事故と安全対策講習会開催のご案内
 - ・日時 7月21日（火）14：00～16：30
 - ・対象 各事業所の電気主任技術者または電気保安要員の方
 - ・定員 100名
 - ・締切 7月7日（火）
- ※FAXにてご案内しておりますが、詳細は事務局までお問合せください。

- 第46回（平成27年度）実態調査の実施について（ご協力をお願い）
全国協会では、本年も会員会社様を対象とした「第46回実態調査」を実施いたします。6月22日に全国協会より会員会社様に調査票を直接送付させていただきます。何卒、ご回答いただき、回収率の向上にご協力をお願い申し上げます。会員各社様の秘密保持のため、調査は無記名とし、集計及び解析はすべて『有限会社キーマディア』に委託して実施いたします。
ご協力いただきました企業様には、来年発行予定の「情報年鑑」を無料にて差し上げます。尚、今回より、回答ハガキが調査票に綴じ込まれておりますので、切り取ってそのまま郵便ポストへ投函し全国協会へ郵送に変更になりました。

- 「ビルメンテナンス業務に係る発注関係事務の運用に関するガイドライン」について
平成27年6月10日付けで、厚生労働省健康局長より「ビルメンテナンス業務に係る発注関係事務の運用に関するガイドライン」について、各省庁の発注関係部局長、各都道府県知事（契約担当課、市町村担当課）宛てに通知されました。
本ガイドラインは、昨年「公共工事の品質確保の促進に関する法律の一部を改正する法律」（品確法）が改正され、本年1月に発注関係事務

の運用に関する指針が策定されたことを踏まえ、ビルメンテナンス業務固有の事項について、厚生労働省が「ガイドライン」としてとりまとめたものです。
公共建築物の維持管理を継続的に適切に行うためには、日常の建築物の維持管理業務を担うビルメンテナンス業について、ダンピング受注の排除、担い手の中長期的な育成・確保の促進を通じて健全な育成を図っていくことが不可欠であると掲げられています。
※近日中に送達文書にて送付いたしますが、全協ホームページ（<http://www.j-bma.or.jp/articles/20150619-133309>）もご参照ください。

- 韓国における中東呼吸器症候群（MERS）発生について（情報提供）
このたびの韓国でのMERS発生をうけ、厚生労働省健康局結核感染症課長より自治体に対し、平成27年6月1日付け健感発0601第1号「韓国に於ける中東呼吸器症候群（MERS）の発生について」を通知したとの情報提供をいただきましたので、お知らせいたします。
主な内容は、自治体や医療機関へ、MERSの疑いのある患者に関する情報提供の依頼となっておりますが、MERSに関する基本的な情報と、推奨される院内感染対策として、環境汚染に対する清拭・消毒なども掲載されております。

現時点では日本での発生の報告はないようですが、清掃従事者の方におかれましては、これまで以上に手洗いを励行していただき、必要に応じてマスクを着用するなどの予防策を講じていただきますようご指導ください。マスクや手指消毒薬等の在庫も早めに確認するようにしてください。
※近日中に送達文書にて送付いたします。

- 第9回ビルメンこども絵画コンクール特設サイトオープン！！
このたび「第9回ビルメンこども絵画コンクール」の特設サイトを公開いたしました。募集要領などの詳細は右記よりご確認ください。
http://www.j-bma.or.jp/concours_top/

本コンクールは、「未来のおそうじ」をテーマとして、身の回りの掃除や整理・整頓の大切さ、建物を長く使うことの大切さ、エネルギーを上手に使うことの大切さや環境をきれいにすることの大切さなどを考え、想像し、絵に表現することを通して、子どもたちの豊かな感性と想像力を育むことを趣旨に行うものです。是非とも、多数の作品をお寄せいただき、子どもたちの発想豊かな考えを社会に発信していただきたくお願いを申し上げます。また、夏休みの宿題や授業などで取り上げていただければ誠に幸いに存じます。
皆様のご応募心よりお待ちしております。

事務局からのお知らせ

- 天神祭 清掃・神輿ボランティア募集始まる！
今年20年目を迎える天神祭清掃ボランティアと、8年目の神輿ボランティアの募集案内をFAXにてお送りしております。各日とも先着順にて受付ですので、お早目のお申し込みをお願いいたします。
なお、参加者の為の飲料に供するため、商品券等のご寄付もよろしく願いいたします。
 - ・日程 神輿ボランティア 7月23日（木）
清掃ボランティア 7月24日（金）
清掃ボランティア 7月25日（土）
- ※詳細は事務局までお問合せください。

会員だより

●入会

〔正会員〕

- ・大阪中央警備保障株式会社

〒561-0851

豊中市服部元町2-3-10

TEL 06-6865-3030 FAX 06-6865-3931

代表取締役 中谷 秀昭 様

(平成27年6月1日より)

●会員登録名変更

〔正会員〕

- (新) 北大阪ビルメンテナンス株式会社

(旧) 協栄商事株式会社

(平成27年6月1日より)

●代表者変更

〔正会員〕

- ・日本ビル・メンテナンス株式会社 大阪支社

(新) 大阪支社長 山内 良介 様

(旧) 大阪支社長 田中 幸安 様

(平成27年6月1日より)

- ・株式会社不二ビルサービス 大阪支店

(新) 支店長 佐々木聡司 様

(旧) 支店長 森 久 様

(平成27年5月より)

- ・テルウェル西日本株式会社

(新) 取締役FMサービス営業部長

佐藤 幸信 様

(旧) 常務取締役FMサービス営業部長

杉本 鶴己 様

(平成27年6月より)

●住所・電話番号・FAX番号変更

〔正会員〕

- ・株式会社サンアメニティ大阪

〒540-0024

大阪市中央区南新町2-3-7 塚本ビル8F

TEL 06-6944-5370 FAX 06-594-5371

(平成27年6月1日より)

講習会お知らせ

訓練センターだより

●平成27年度ハウスクリーニング技能検定 受検準備講習のご案内

(公社) 全国ハウスクリーニング協会が主催する「ハウスクリーニング技能検定」の受検者を対象にした、ハウスクリーニング受検準備講習会です。

- ・受付期間 7月30日(木) 必着
- ・定員 大阪会場40名
- ・日程 実技9月2日(水)～7日(月)

【この期間内に実技1.5日間、
学科1日間】

※受講案内をご希望の方は、事務局までご連絡いただくか、(一財)建築物管理訓練センターのホームページ(<http://www.bmtc.or.jp/kunren/birusetuk.html>)か

らダウンロードして下さい。

※ハウスクリーニング技能検定は、(公社) 全国ハウスクリーニング協会へ申請して下さい。

(ホームページ <http://www.housecleaning-kyokai.org/>)

教育センターだより

(公財) 日本建築衛生管理教育センター講習 会予定

●空調給排水管理監督者(新規)

・受付期間 平成27年6月23日(火)～29日(月)

・実施期間 平成27年8月6日(木)～7日(金)

●建築物環境衛生管理技術者

・受付期間 平成27年6月25日(木)～7月1日(木)

・実施期間 平成27年8月25日(火)～9月11日(金)

●貯水槽清掃作業監督者(再)

・受付期間 平成27年6月29日(月)～7月3日(金)

・実施期間 平成27年8月10日(月)～11日(火)

平成27年8月17日(月)～18日(火)

●貯水槽清掃作業監督者(新規)

・受付期間 平成27年8月4日(火)～10日(月)

・実施期間 平成27年9月15日(火)～18日(金)

☆いずれも阪急千里中央ビルにて

※申込期間中、早めにお申し込み下さい。

用紙のダウンロード・お申し込みは公益財団法人日本建築衛生管理教育センターへ。

(ホームページ <http://www.jahmec.or.jp/>、TEL 06-6836-6605)

ビルメン情報プラザ Obit (オービット) 通信

新刊のご案内

・技術レポート36 ビル管理(中央監視)システムについて

(一社) 大阪ビルメンテナンス協会 設備保全部会
平成27年3月発行(設備保全部会員限定頒布)



・平成26年度 調査研究事業 「医療関連サービスにおける人材確保に関する調査研究」報告書

(一財) 医療関連サービス振興会

平成27年3月発行

TEL: 03-3238-1863

<http://ikss.net/enterprise/research.html>



・平成27年度 安全の指標

～最新の災害データと労働災害防止対策を収録!～

中央労働災害防止協会

平成27年5月22日発行

定価(本体600円+税)

TEL: 03-3452-6401

<http://www.jisha.or.jp/>



・JFPA 企画総覧(日本フローアポリッシュ工業会企画総覧)

I. フローアポリッシュの試験方法

II. 床用洗剤の試験方法 III. 品質規格

日本フローアポリッシュ工業会

平成27年5月

A4版82頁1,544円 消費税込み 送料82円

TEL: 03-39644-5861 <http://www.jfpa.org/>



・暴力追放セミナー特別講演 反社会的勢力を巡る判例の分析と展開について

(公財) 大阪府暴力追放推進センター

平成27年4月

TEL: 06-6946-8930

<http://www.boutsui-osaka.or.jp/>



・設備管理責任者のための緊急対応マニュアル ～ビル管理における防災管理対策集～

(公社) 東京ビルメンテナンス協会発行

平成26年3月

TEL: 03-3805-7555

<http://www.tokyo-bm.or.jp/tosho/index.html>



■OBMマンスリー4月号で紹介いたしました、警備防災部会発行「警備業務事故事例集」を、警備防災部会会員会社の方以外にも販売いたします。ご希望の方は事務局(06-6372-9120)までご連絡下さい。

(一社) 大阪ビルメンテナンス協会

警備防災部会 平成27年4月発行

A4版600円+消費税 送料別



※ビルメン情報プラザ Obit (オービット) では、閲覧のみになります。

購入ご希望の方は、発行元にお問合せ下さい。

開館時間 10:00～16:00(土・日・祝休)

会議等でご利用になれない時もありますので、ご利用の際は事前にお問合せ下さい。

O B M行事予定

6月	25	木	防除作業従事者研修
	26	金	KKC太陽光発電メンテナンスセミナー
	27	土	
	28	日	
	29	月	アビリンピック練習
7月	30	火	"
	1	水	
	2	木	
	3	金	理事会
	4	土	
	5	日	
	6	月	ビルクリーニング科通信訓練実技水準調整会議・設営
	7	火	優良社員表彰式(ホテルサンルート梅田) ビルクリーニング科通信訓練(実技②、～8日)
	8	水	環境衛生委員会 ビルクリーニング技能競技会特別訓練
	9	木	ビル設備管理技能検定水準調整会議 ビル設備管理科訓練水準調整会議
	10	金	ビルクリーニング部会
	11	土	ソフトボール大会(万博公園スポーツ広場) アビリンピックおおさか2015(関西ポリテクセンター)
	12	日	ソフトボール大会(万博公園スポーツ広場)
	13	月	ビル設備管理実技特別講習1級(～14日)
	14	火	労務委員会
	15	水	広報委員会 契約推進委員会/積算分科会 公益事業委員会 近畿地区定例会議
	16	木	病院清掃受託責任者講習水準調整会議
	17	金	
	18	土	
	19	日	
	20	月	海の日
	21	火	近畿地区・設備保全部会「電気事故と安全対策研修会」
	22	水	BCP策定プロジェクト④ 設備保全部会 ビル設備管理技能検定受検準備講習1級実技(～24日)
	23	木	天神祭神輿ボランティア
	24	金	天神祭清掃ボランティア(～26日)

K K C お薦め講習会 (7・8月)

7・8月実施予定のK K C主催の講習会は次のとおりです。受講希望の方は、申込書をK K Cホームページ (<http://www.bmkkc.or.jp/>) よりダウンロードし、必要事項をご記入の上、F A Xにてお申込みください。定員になり次第締め切らせていただきますので、お早めにお申込みくださいますようお願い申し上げます。

●電気設備コース(大阪府認定職業訓練+低圧電気取扱業務特別教育)

低圧電気取扱業務に係る特別教育で、修了者には「低圧電気特別教育修了証(開閉器の操作業務に係る者)」と、職業能力開発促進法に基づく大阪府知事の「認定訓練修了証」を交付します。講師は電気設備管理に長年携わるエキスパートで、実務体験に基づく説明で業務に役に立つとご好評をいただいています。

<日 時> 7月22日(水)・23日(木)【計2日間】
10時～17時

<会 場> にちほビル研修センター(㈱日本電気保安協会)
<対 象> 電気設備管理に携わる作業従事者・担当者、監督者層

●清掃作業従事者研修(レディースコース)

建築物清掃業等の知事登録業者に義務付けされた清掃作業従事者研修を、厚生労働大臣の登録を受けてK K Cが代わりに実施するものです。特に女性のクリーンクルーが1日通しの研修会に参加しにくいことに配慮し、半日ずつ計2日間のコースとして実施いたします。修了者には、知事登録及び登録更新の際に使用できる「修了証書」を交付します。

<日 時> 8月21日(金)・26日(水)【計2日間】
13～17時

<会 場> 新清風ビル(中津)講習会場
<対 象> 「建築物衛生法」第12条の2第1項第1号及び同第8号の登録を受けている事業所、及び受けようとする事業所の女性のビルクリーニング現場主任、候補者

労務委員会 労働災害事故事例 (H27年5月度発生分より)

1. 業務災害及び通勤災害数

- ①報告企業数 59社
②業務災害数 10件
[内 訳] 1ヶ月以上休業見込み 2件
15日以上休業見込み 3件
14日未満休業見込み 5件
③通勤災害 0件

2. 事故事例

- ①発生日時 H27年5月21日(木曜日)14時45分ごろ
②発生日所 大阪府羽曳野市 商業施設
③発生状況 植栽伐採後の枝を切断作業中、電動工具に枝が噛み込み、電動工具の刃の部分が跳ね返り、その弾みで左脚大腿部に裂傷を負った。
④怪我の状況 左脚大腿部裂傷 休業31日以上。
⑤原因及び対策 急いで作業を行ったため、電動工具の無理な操作に繋がり、結果的に電動工具の不安全操作に繋がり事故に至ったと思われる。対策としては、工具の不安全行動にならないような、余裕を持った作業工程を組むことが大切であり、作業員には、一歩間違えると大きな災害につながることをこの事例を教訓に安全教育を行うことが重要である。

●平成27年度前期 警備員現任教育

「警備業法等の解釈運用基準」に規定された部外実施教育として警備業者に代わり実施する、警備業法に定められた現任教育です。修了者には「教育実施証明書」を交付します。

<日 時> 8月6日(木)／8月25日(火) 9時～18時

<会 場> 新清風ビル(中津)講習会場

<対 象> 施設警備業務を担当する現任警備員(機械警備業務を除く)
※今後の開催日程(前期)は、9月16日(水)が最終です。(9時～18時、新清風ビル)

～刊行物 価格再改定のお知らせ～

ビルクリーニング技能検定・実技作業試験対策用DVD

『最新版 合格への近道』7月1日より最終価格

床・ガラス・カーペットの実技3課題の手順とポイント、標準時間内作業、資機材の使い方の基本を紹介。同梱CDにはDVDの内容を記載したテキストをPDFファイルで収録。

【仕 様】DVD(約118分)＋
CD(PDFファイル)

【販売価格】3,500円(7/1より)
※送料込・税込



申込・問合先：一般社団法人関西環境開発センター(KKC)

教育訓練部

電 話：06-6372-9123

FAX：06-6450-8038

E-MAIL：bmkkc@swan.ocn.ne.jp

URL：http://www.bmkkc.or.jp/

編集雑感

SNSについて

前回の編集雑感の当番から早いものでもう10か月が経ちました。前回はエレキギターについて書かせていただいたのですが、今回もその続きを書こうと思っていたのですが…肝心の腕が上らず練習は継続しているものの伸び悩んでいる状態です。

この2年ほどでプライベートの生活環境が変化し、暇を持て余して色々な事を始めています。前述のエレキギターもその内の一つなのですが、最近ではS

NS(ソーシャルネットワークサービス)も始めました。まあ、一口に言うとFacebookやTwitterを始めたという事です。

SNSといえばニュースなどでその問題点ばかりが取り上げられていますが、適正に利用すれば決して悪いことばかりではなく、昔の友人とネットを通じて再会出来たり、様々な人の考え方を知る事ができたりと良い事も沢山あります。ネットリテラシーを守れば大変楽しく利用する事が出来ます。

私もSNSを始めたことによって自分の繋がりを持つ方々から頂く反応が面白くて、最近ではSNSに記事をアップす

るために飲食店に赴いては料理の写真を撮ったり、様々な場所へ出かけては写真を撮影しています。

遠くは香川まで讃岐うどんを食べに行き、途中鳴門の渦潮を見に行ったこと、舞鶴まで岩牡蠣を食べに出掛けたこと、出石まで蕎麦を食べに行ったことなど…。今までの私は完全なインドア派だったのですが、SNSを始めてからは遠出する事が非常に増えました。後は一緒に行ってくれる人がいれば嬉しいのですが、今のところ孤独な状態です(寂しい)。

誰かSNSをされている方が居られたら、是非私をフォローしてください、お願いいたします。(T. M)