

OBM マンスリー

2015.3月号 Vol.179

2015 年 3 月 25 日発行

編集・発行

一般社団法人 大阪ビルメンテナンス協会

大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル 2 F
TEL 06-6372-9120 FAX 06-6372-9145
Eメール info@obm.or.jp
ホームページ www.obm.or.jp

ビルクリーニング技能検定の複数等級化について

ビルクリーニング技能検定は昭和57年に単一等級として開始され、現在では5万人以上のビルクリーニング技能士が誕生しており、私たちのビルメンテナンス業界を代表する資格制度の一つとなっております。

単一等級から複数等級化への移行については建築物仕上げ材の多様化が進み、清掃従事者の高い知識や技術、管理能力などが必要な状況になってきております。また、技能に階層（レベル）を付け、経験年数や技能の向上を証明することによって、技能者のモチベーションを上げ、保てるようにします。一方、外国人技能実習制度に伴い、海外実習生用等級（基礎1級、2級）の技術試験を行い、合格者には国内での在留資格を与えるように設定しています。

現在までに公表されている部分をご紹介します。

実施日程

単一等級	技能検定	H27・8	受検案内配布（H27年度で終了）
		H27・11・29	学科試験
		H28・1	実技試験
		H28・3	合否発表
複数等級	技能検定 (予定)	H28・8	受検案内配布
		H28・12	学科試験（1.2.3級）
		H28・12	実技試験（1.2.3級）
		H29・3	合否発表

■ビルクリーニング技能検定職種の複数等級化について

（単一等級は1級とみなす。H27年は単一等級として最後の検定に）

＜今後＞ 複数等級 2016／H28～

対 象	国内従事者（各級 年1回）			外国人技能実習生		
等 級	1 級	2 級	3 級	随時3 級	基礎 1 級	基礎 2 級
レ ベ ル	上級	中級	初級	基礎	基礎	基礎
テ ー マ	日常・定期清掃 （応用）	日常・定期清掃 （基礎）	基本作業	清掃作業の基本	清掃作業の基本	清掃作業の基本
実務経験	5 年以上	2 年以上	実務経験なし （ＢＭ業に従事し ようとする者含 む）	技能実習 2 号 2 年 目の終了予定者 （基礎 1 級・2 級 合格者）	技能実習 2 号 1 年 目の終了予定者	技能実習 1 号の期 間の 4 分の 3 程度 を経過した者
取 得 後	2 級合格後 1 年 3 級合格後 3 年	3 級合格後				
免 状	厚生労働大臣	全国ビルメンテナンス協会長				

ズームアップ



オッサン達の親睦会！

総務友好委員会といえば、文化体育活動など様々な活動を通じて会員相互の親睦友好を図ることを目的の一つとしております。

文化体育活動の内容は、時代とともに人気の移り変わりがあります。参加者の少ないイベントは止めて、時代に合ったものへと変更していきたいと考えておりますので、皆様が参加して頂けるような企画などありましたら是非ご一報ください。

また、人気のソフトボール大会も会場の抽選方法が毎年変わり、今年度の日程が決まりませんが、会場が確保でき次第ご案内を致しますので、是非ご参加頂き、日頃なまった体を鍛えて下さい。

来月開催されます総会を始め、新年会

や優良社員表彰式など式典の後に親睦交流の場として、アルコールが供される機会が結構あります。

お兄さんとおじいさんの間にいるのが、オッサンとも言われておりますが、私はまさにオッサンまっただ中です。オッサンには、日本酒や焼酎、ウィスキーなどは必需品ではないかと勝手に思い込んでおりますが、居酒屋で飲むお酒ばかりでなく、業界の皆様が集まる懇親会のお酒は、社交の場を盛り上げる潤滑剤です。

近年は、CMのおかげでハイボールが人気となっておりますが今年は、朝の連続ドラマで、さらにウィスキーが売れているようです。

世界五大産地のウィスキーと呼ばれるスコットランドのスコッチ、アイルランドのアイリッシュ、カナダのカナディアン、アメリカのバーボンと日本のジャパニーズ。先日も世界一位に輝いたのは日

本のサントリーの山崎シェリーカスク2013で、本場のスコッチは上位に入賞出来なかったと聞いております。

そんな高級なウィスキーは出てきませんが、親睦行事の後は、美味しい食事とお酒はつきものです。

「酒が飲みたいから協会行事に参加しよう」も一つのきっかけ。

一寸、1杯飲んで頂ければ、業界のご同輩、皆様と同じ苦労話や最近の情勢など、話が弾むものでしょう。また打ち解けた和やかな雰囲気の中では昼間は聞けないマル秘の話が聞けるかも…

最新の生きた情報を得るためのネットワーク作りをして頂けたらいかがでしょうか。

お酒の好き嫌いに関わらず、オッサン、オバサン、お兄さん、お姉さん、おじいちゃん、おばあちゃん、その他の方も多数のご参加をお待ちしております。

(総務友好委員 笹岡之洋)

26年度 第12回 理事会

3月6日(金) 協会会議室

1. 審議事項

①退会について

株式会社浪速美装/承認

②調整系委員会報告、審議事項について/承認

2. 報告事項

①監事報告

②全協報告

③委員会・部会報告

④事務局

・全国ビルメンテナンス協会報告

(第5回)

・ビル設備管理技能検定について

・病院清掃受託責任者講習について

・第14回ビルクリーニング競技会

近畿地区予選について

・ビル設備管理科訓練 募集について

・安全衛生推進者養成講習会について

・就労訓練事業等に関する説明会について(3月12日)

・教育センター監督者講習について

・大阪協会行事予定表(3月)

経営委員会

2月24日(火) 出席者22名 協会展示室

1. 経営委員会勉強会

・元海上自衛隊 井上明則氏より「海洋における安全保障」についての講演を受けた。

2. 理事会報告

3. 講演会について

・講演会の正式タイトルを「ビルメンテナンス企業におけるリスク管理」OBM経営委員会・労務委員会合同講演会と決定した。

4. 事業計画及び予算について

・来期経営委員会事業計画並びに予算について検討した。

2月25日(水) 出席者14名 協会会議室

BCP策定プロジェクト(第9回)

1. BCP策定最終ステップ⑧&⑨～「教育・訓練計画」&「点検・見直し」について

(1)今回のマニュアル案づくりに向けた研修課題は、次の項目に沿って実施しました。

□アジェンダ 0. 緊急時対応検討結果発表 1. 教育・訓練計画 2. 演習(イメージ訓練) 3. 点検・見直し

4. まとめ(現在のBCP活動の動向)

5. マニュアル作成進捗状況

(2)本プロジェクト活動延長(一年間)決定の件

・本会冒頭に、柑本理事(経営委員会)より、同委員会の決定を受け、本プロジェクト活動を延長していく旨の案内。

・緊急時対応における活動毎の検討内容について、各班・各社の実態および取り組

むべき施策など、実践に則した内容の発表があり、それらに対する質疑応答が行われた。

(3)演習: イメージアップ訓練

対策本部の主要メンバーとして参集し、やるべき事柄について演習した。

(4)㈱電通ワークス様によるミニセミナー報告の件

日時: 平成27年2月17日・午後4時～5時
場所: 大阪ビルメンテナンス協会・1階展示室にて

講師: ㈱電通ワークス関西支社マネージャー兼経営企画部ビル環境総合研究所認定ファシリティマネージャBCAO認定事業継続初級管理者 齊藤公男氏

広報委員会

2月19日(木) 出席者8名 協会展示室

1. OBMマンスリーH27年2月号を編集した。

2. OBMホームページの内容について検討した。

3. FAX送信書について検討した。

総務友好委員会

2月10日(火) 出席者13名 協会展示室

1. 1月8日(木) 帝国ホテルにて実施の新年会について

2. 2月20日(金) 予定のボウリング大会について打合せを行った。

3. 7月7日(火) 予定の優良社員表彰について会場場所を検討した。

4. ソフトボール大会について

7～9月の応募を5月より受付開始する。

労務委員会

2月17日(火) 出席者12名 協会会議室

1. 3/10(火) 労務委員会・経営委員会合同講演会について

経営委員会 南委員参加のもと、当日の式次第、役割分担等を確認した。

2. キャンペーンポスターについて

通勤災害撲滅ポスターについて亀山委員より説明があり、内容を決定した。

3. 重篤災害発生報告について

平成27年2月度熊本協会内1件の報告。

4. 労働災害報告について

平成27年2月度の労働災害5件の報告。

環境衛生委員会

2月10日(火) 出席者12名 協会会議室

第十回環境衛生委員会

1. 剥離洗浄廃液の処理・排出方法に関するガイドラインについて

・剥離洗浄廃液は産業廃棄物として取り扱わなければならない。

・剥離廃液の位置決めをしていない。

・日本ポリッシュ工業会が作成している為あやふやになっている部分が多い。

・基準を決めなければ、新たな問題が起こりうる可能性がある。

・剥離廃液を産業廃棄物ではないという自治体はない。

・P6では雑排水扱いとなっているが、消去法でこの分類に決めているのではないのか。

・使用側と生産側の関係が逆転しているのでは、本来ならば生産側が公表すべきではないのか。

・全国ビルメンテナンス協会が訂正した文章を大阪市に提出している。→2/13に確認しに行く。

・大阪市に答えをいただいてから結論をだす。

2. 感染症とノロウィルスセミナー

要望事項を確認した。

公益事業委員会

2月18日(水) 出席者8名 協会会議室

佐々木副会長

ビルクリーニング技能士の等級細分化の説明

・28年度より等級細分化がスタート

- 1 級→国(厚生労働省)の資格認定
 - 2・3 級→全協の資格認定
 - 3 級はアビリンピックの課題を基本採用
1. 事業計画について
- 基本方針の変更はない
- ・アビリンピック大阪 7 月11日(土)開催
 - ・天神祭
 - 第8回神輿巡行→7 月23日(木)
 - 第20回清掃ボランティア→7 月24日(金)～7 月26日(日)
 - ・ビルメン社会貢献セミナー
 - 10月中旬頃を予定
 - ・障がい者雇用支援スタッフ養成講座
 - 11月 5 日(木)・12 日(木)・19 日(木)の3 日間で開催。
 - ・よりそいネットおおさか
 - ・その他関連団体との連携
2. 新たな取り組みについて
- ・ベトナム人労働者の受入について
 - ・生活困窮者(支援法)の問題について
- 上記のような内容で講師を依頼する。
3. その他
- ・天神祭の運営について検討した。
 - ・生活困窮者支援セミナーの開催
- 厚生労働省の事務局の方に社会福祉法人等の清掃業務入札で総合評価入札を導入し、その中で生活困窮者の雇用を行うといったことを提案している。

契約推進委員会

- 2 月18日(水) 出席者14名 協会会議室**
1. 大阪市陳情の件
- ・総合評価入札制度の方針変更
 - 1. 評価点比率の取り扱いの変更内容
 - 価格評価点と技術評価点—公共性評価点の比率の取り扱いを6：4 から5：5 に変更。
 - 2. 変更後の評価点比率の適用時期
 - 平成27年4 月1 日以降発注分から
 - ※平成27年2 月19 日に行われる会議で決定。
2. 契約事業委員会の基本方針について(案)
- 入札制度の調査研究を行い、適正な業務履行が可能な入札制度が実施されるように、国、自治体、公共団体に対して改善要望事項を提案、提出していく。
3. 保全業務マネジメント研究委員会への参画
- 平成27年2 月23 日に行われるプレゼンで参加業界すべてのプレゼンが終了する。
4. 官公庁物件の仕様書について
- ・委員の中で受託した良い仕様書を出し合って検証。
5. その他
- ・ビルクリ検定について
 - 平成28年度より新たな基準で資格が細分化。ベトナム人労働者受け入れに合わせてスケジュールを作成。
 - ・品確法、建設業法、入契法、一体的改正について
 - 2 月中にガイドラインが決定される。
 - ・全国実態調査について
 - 労務単価の決定に活用されている。

ビルクリーニング部会

- 2 月5 日(木) 出席者20名 協会展示室 全体会議**
- 【会議内容】
1. 「免許皆伝クリーンクルーのマナー編、安全と健康編」DVD 試写—最終確認
2. 平成25、26 年度部会「事業計画発表会」日程、次年度事業計画(テーマ)の提案を検討した。
- ・「事業計画発表会」日程—平成27年3 月5 日(木)15：00～17：00、新清風ビル6 階

- 3 月5 日(木) 出席者21名 協会会議室**
1. 本日の議題及び連絡事項を確認した。
2. 来年度取組テーマについて検討した。
- 【その他連絡事項】
- 今年のビルメンヒューマンフェアは9 月15 日・16 日に札幌で開催
 - 9 月16 日にビルクリーニング全国競技大会実施予定

警備防災部会

- 2 月17日(火) 出席者13名 協会会議室 委員会**
1. 忘年会について
2. 出初式について
3. 2 月10 日(火)暴力追放セミナーについて
4. 事故事例・苦情事例集の作成について
5. 平成26 年度事業報告について

設備保全部会

- 2 月12日(木) 出席者10名 協会会議室 第9 回委員会**
- 大阪府スマートエネルギー協議会協議内容報告
- 各小委員会活動報告(研修・見学会)
- ・平成27 年度研修見学会の運営計画について説明。
- 平成27 年度事業計画について
- 平成27 年度予算について

近畿地区本部だより

- 平成27 年度ビル設備管理(1・2 級)技能検定のご案内
- ・受付期間 4 月23 日(木)～5 月13 日(水)
 - ・実技試験(問題公表) 6 月17 日(水)
 - ・実技試験(実施期間) 7 月2 日(木)～8 月31 日(月)
 - ・(1 級)実技ペーパーテスト・学科試験
 - (2 級)学科試験
 - 9 月13 日(日)
 - ・合格発表 10 月30 日(金)
- 【実技試験・実技ペーパーテスト・学科試験共、会場は大阪ビルメンメンテナンス協会研修室】
- ※受検申請書をご希望の方は、大阪協会事務局までご連絡いただくか、公益社団法人全国ビルメンメンテナンス協会アビリティセンター(<http://study.j-bma.or.jp>)でダウンロード、もしくはネット申請(受付期間中)もできます。

- 医療関連サービスマーク書類作成説明会のご案内
- ・開催日時 5 月22 日(金)13：00～17：00
 - ・会場 (一社)大阪ビルメンメンテナンス協会研修室
 - ・参加対象 医療関連サービスマーク(院内清掃業務)の更新予定事業者の申請担当者、または、これから認定申請を希望する事業者の申請担当者
 - ・参加費 会員1 名3,240 円(会場費・資料代等として。消費税含む)
 - ・定員 50 名
 - ・申込締切 5 月12 日(火)
- ※送達文書にてご案内いたしますが、詳細は事務局までご連絡ください。
- ホームページからダウンロードもできます。
(<http://www.obm.or.jp>)

- 「情報年鑑2015」販売のお知らせ
- 毎年発行している情報年鑑の2015 年版の販売を開始しました。
- 2014 年6 月にお願ひ致しました第45 回実態調査に回答していただいた会員企業様に、3 月末頃お送りする予定です。追加分のご希望

や、回答いただけなかった会員企業様も有償【会員価格3,600 円(税抜価格)】にてお求め頂けます。ご注文は「たのめーる」にて承ります。

アドレスは <http://www.j-bma.or.jp/publishing/infobook> です。ID とパスワードが不明な方は(公社)全国ビルメンメンテナンス協会にお問合せ下さい。(TEL 03-3805-7560)

事務局からのお知らせ

- 平成27 年度 大阪協会主催の研修会のお知らせ
- 従事者研修等の日程が決まりました。
- ・防除作業従事者研修
 - 平成27 年6 月25 日(木)
 - ・貯水槽清掃作業従事者研修
 - 平成27 年8 月27 日(木)
 - ・清掃作業従事者研修
 - 平成27 年9 月24 日(木)
- 以上 会場は(一社)大阪ビルメンメンテナンス協会 研修室
- ・清掃作業従事者研修指導者講習(新規・再)
 - 平成28 年2 月18 日(木)
- 以上 会場は大阪科学技術センター
- ※研修会のご案内は、各開催日の1 ヶ月前を予定しています。

訓練センターだより

- 平成27 年度ビル設備管理科訓練技能士コース(1 級・2 級)のご案内
- ・受付期間：2 月2 日(月)～3 月31 日(火) 必着 ※延長しました!!
 - ・訓練期間：平成27 年4 月1 日～平成28 年3 月31 日
 - ・通信添削：4 月～11 月(6 回)
 - ・集合訓練：11 月～平成28 年2 月(実技訓練3 回/学科訓練3 回)
 - ・学科終了時試験 平成28 年2 月26 日(金)
 - ・エレベーター基礎研修
 - 平成28 年2 月26 日(金)
- ※詳細及び受講案内をご希望の方は、事務局までご連絡ください。

会員だより

- 会員登録名変更
- 【正会員】
- (新)株式会社日立ビルシステムエンジニアリング
- (旧)株式会社ビルテクノス
- (平成27 年4 月1 日より)

- 会社合併及び会社名変更
- 【正会員】
- ・株式会社ビル代行と日本ビルサービス株式会社が合併
 - グローブシップ株式会社
 - (平成27 年4 月1 日より)

- 住所変更
- 【正会員】
- ・国際ハートサービス株式会社
 - 〒530-0057
 - 大阪市北区曽根崎2-12-7
 - 清和梅田ビル5 F
 - TEL 06-6312-5931 FAX 06-6312-5932
 - (平成27 年3 月23 日より)
 - ・株式会社ダイケングループ
 - 〒530-0057
 - 大阪市北区曽根崎2-12-7
 - 清和梅田ビル11 F
 - TEL 06-6313-5000 FAX 06-6313-5100
 - (平成27 年3 月23 日より)

- 退会
- ・株式会社浪速美装
 - (平成26 年12 月31 日付)

講習会お知らせ

近畿地区本部だより

●平成27年度（第22回）病院清掃受託責任者講習のご案内

・講習日程 近畿 1回目 8月3日(月)
4日(火)、2回目 8月10日(月)11日(火)

・会場 大阪国際会議場

・募集人員 1回目 新規210名 再140名
2回目 新規210名 再140名

・受付期間 4月15日(水)10時～28日(火)17時

・受講料 会員 新規 29,829円
再 27,258円
(消費税・テキスト代含む)

【会員の場合、JASMIN IDが必要です。不明な場合は事務局までお問合せいただくか、JASMINホームページでも照会できます。】

・受講資格 新規：医療機関の清掃業務を含む清掃業務に3年以上の経験を有する者。
再講習：平成23年度の講習・再講習を受講された方。

※講習案内は、(公社)全国ビルメンテナンス協会アビリティセンター(<http://study.j-bma.or.jp>)でダウンロードできます。

※申請はネット申請(受付期間中)できます。紙申請よりネット申請の方が優先となります。

※再講習は、平成22年度の講習を受講された方となります。該当の方へは(公社)全国ビルメンテナンス協会本部より直接講習案内を送付いたします。前回と送付先が変わっている方は、至急変更手続をお願いいたします。「申請事項変更届」は(公社)全国ビルメンテナンス協会アビリティセンター(<http://study.j-bma.or.jp>)でダウンロードできます。なお、修了証書の有効期限は4年間となります。一度有効期限が切れた方は、恐れ入りますが新規講習を受講下さい。

訓練センターだより

●「安全衛生推進者養成講習」のご案内

・開催日時：5月12日(火)～13日(水)10時～17時

・実施会場：(一社)大阪ビルメンテナンス協会 研修室

・定員：40名

・締め切り：4月13日(月)

・受講料：15,120円(本体価格14,000円＋消費税1,120円)

・講義内容：厚生労働省令第55号(作業環境管理、リスクアセスメント、安全管理、安全衛生教育、等計10時間)

※詳細及び受講案内をご希望の方は、事務局までご連絡ください。

教育センターだより

(公財)日本建築衛生管理教育センター講習会予定

●貯水槽清掃作業監督者(新規)

・受付期間 平成27年4月1日(水)～7日(火)
・実施期間 平成27年5月12日(水)～15日(金)

●建築物環境衛生管理技術者

・受付期間 平成27年4月2日(木)～8日(水)
・実施期間 平成27年6月2日(火)～19日(金)

●空気環境測定実施者(新規)

・受付期間 平成27年4月7日(火)～13日(月)
・実施期間 平成27年5月18日(月)～22日(金)

●防除作業監督者(再)

・受付期間 平成27年4月13日(月)～17日(金)
・実施期間 平成27年5月26日(火)～27日(水)

●防除作業監督者(新規)

・受付期間 平成27年5月12日(火)～18日(月)
・実施期間 平成27年6月22日(月)～26日(金)

●排水管清掃作業監督者(再)

・受付期間 平成27年5月18日(月)～22日(金)
・実施期間 平成27年6月29日(月)～30日(火)

●清掃作業監督者(新規)

・受付期間 平成27年5月19日(火)～25日(月)
・実施期間 平成27年7月2日(木)～3日(金)

☆いずれも阪急千里中央ビルにて

※申込期間中、早めにお申し込み下さい。
用紙のダウンロード・お申し込みは公益財団法人日本建築衛生管理教育センターへ。
(ホームページ <http://www.jahmec.or.jp/>、TEL 06-6836-6605)

「挨拶」の話

理事 黒田 泰 壽

毎年3月になると感じるのですが、日本は四季、春夏秋冬の始まりがわかりやすく、季節の変わり目を迎えると強風が吹き始め、春一番があり、夜中に雷鳴が轟き始めると新たな季節の到来を感じます。

人間社会も同様に、組織においては、人事予想の風が吹き出し、決まれば、雷が落ちたようにざわつく年中行事の時期の執筆当番となりました。

毎度抹香臭い話で申し訳ないのだが年のせいでしょうか、両親を供養するためにお寺と仏縁ができ約20年前から毎月参拝会に参加し読経、写経、座禅を行っております。

毎度ご指導いただく老師からは、法話を頂き仏教全般、お釈迦様の話、道元禅師様のお話を伺っております。

今回は、老師から最近御伺いした、禅問答から来る言葉の成り立ちの一つを紹介します。

人間社会では、「挨拶」をする習慣があります。いつ頃からどの様な目的で始まったのでしょうか、お互いがいがみ合わずに仲良く暮らすうえでは大変素晴らしい行いだと思います。

もし「挨拶」というものが無かったら事務的な会話で味

気が無い、潤いの無い毎日を暮らすことになるとともに、心が通じ合わないのですぐに喧嘩になるような気がします。

お互いに挨拶を交わすことで、例え喧嘩をした二人でも仲直りができます。

挨拶の「挨」は軽く触れること、「拶」は強く触れることを意味します。

昔、禅宗の僧侶が修行僧に問答をして悟りの度合いを試す事を「挨拶」と言い、ちょっと声をかけて、その返事によって悟りの度合いを計ったわけです。

挨拶は二人で述べ合うわけですが、どちらが先に声をかけたら良いのでしょうか。

本来は、「心の出来ている人」から「修行中の人」に声をかけるのが普通でした。

毎朝小学生が我が家の前を通学します。「おはよう」と声を掛けますと「おはようございます」と元気な声の返事をくれます。

知らん顔してしましたら、やっぱり知らん顔して通り過ぎて行きます。

これからは家族内、嫁と姑、会社の上司と部下など良い関係をつくるために、先に声をかけた人が出来た人です。率先して「挨拶」をしましょう。

ビルメン情報プラザ Obit (オービット) 通信

新刊のご案内

- ・「建築物等の解体等の作業及び労働者が石綿等に基づく露するおそれがある建築物等における業務での労働者の石綿ばく露防止に関する技術上の指針」に基づく石綿飛散漏洩防止対策徹底マニュアル
厚生労働省委託事業「平成26年度 建築物の解体事業時の石綿漏洩防止対策等にかかる周知啓発事業」事務局 日本水処理工業株式会社
講演会用配布資料 H26.5作成

※なお、「改訂版(H26.10.20)」が下記サイトよりダウンロードできます。

<http://asbestos.jp/h26/>



- ・ビルメンテナンス業における
労務管理マニュアル
(公社)東京ビルメンテナンス協会
平成25年3月改訂新版発行
価格 一般：2,500円(税別・送料別)
TEL 03-3805-7555 FAX 03-3805-7550
<http://www.tokyo-bm.or.jp>



※ビルメン情報プラザ Obit (オービット) では、閲覧のみになります。

購入ご希望の方は、発行元にお問合せ下さい。

開館時間 10:00～16:00(土・日・祝休)

会議等でご利用になれない時もありますので、ご利用の際は事前にお問合せ下さい。

O B M行事予定

3月	25	水	選挙管理委員会 KKC清掃作業従事者研修
	26	木	保全マネジメント研究委員会(大阪府議会会館) KKC警備員現任教育
	27	金	理事会(予算案)
	28	土	
	29	日	
4月	30	月	
	31	火	
	1	水	
	2	木	
	3	金	
	4	土	
	5	日	
	6	月	エコアクション21無料構築スクール③
	7	火	
	8	水	環境衛生委員会
	9	木	KKCマンション管理業務主任者受験対策セミナー
	10	金	
	11	土	
	12	日	
	13	月	警備防災部会 ビルクリーニング技能競技会近畿地区予選会
	14	火	
	15	水	契約推進委員会/積算分科会
	16	木	広報委員会 KKCマンション管理業務主任者受験対策セミナー
	17	金	総務友好委員会 設備保全部会
	18	土	
	19	日	
	20	月	労務委員会
	21	火	決算監査
	22	水	経営委員会 警備員指導教育責任者講習
	23	木	KKCマンション管理業務主任者受験対策セミナー
	24	金	三役会議・理事会

労務委員会 労働災害事故事例 (H27年2月度発生分より)

2月度の報告企業数63社、業務災害は6件、1ヶ月以上の休業見込は1件で、14日未満が5件、15日以上0件、通勤災害は0件でした。今月も在外発生件数は非常に少ない月であり、報告回収率は、少し改善して、27.80%という結果でした。

2月16日(月)、大阪市北区の建物の外階段を掃き掃除していた際、4階から3階へ後ろ向きで降りたときに、段差を踏み外し転倒、後頭部を打撲挫傷し、休業4日以上という災害となりました。

階段は濡れていたわけではなく、後ろ向きで降りるといいう、不安全行動が主な原因と考えられます。普段からの慣れた作業による、油断が大きな事故となった事例です。

場に携わる大阪ビルメンテナンス協会・ビルクリーニング部会委員が作成しお届けする、“免許皆伝シリーズ”第3弾を4月より発売します。全てのクリーンクルーに身につけてほしい“マナーと安全”の項目を完全映像化。現場の映像を見ることで、理解しやすく研修効果が更に高まります。

【価格】 7,000円+税
(KKC正会員様/送料込)

【仕様】 DVD2枚組(「クリーンクルーのマナー」30分、「クリーンクルーの安全と健康」33分)+研修用副読本



(書籍)

『建築物清掃管理品質評価の手引き
—インスペクター必読書—』

この一冊でビルクリーニング業務に関するほぼ全ての品質評価ができるよう、専用区域、共用区域の作業結果の評価項目と作業以外の社内体制の評価項目で構成。また、測定機器の活用、改善の手順などビルクリーニング業務における品質評価に必要な資料を網羅した、インスペクター必須の書です。

【価格】 2,450円+税 (KKC正会員様/送料別)

【仕様】 A4判・128頁



申込・問合せ先：一般社団法人関西環境開発センター (KKC)
教育訓練部

電話：06-6372-9123

FAX：06-6450-8038

E-MAIL：bmkkc@swan.ocn.ne.jp

URL：http://www.bmkkc.or.jp/

KKCお薦め講習会(4月)

4月実施予定のKKC主催の講習会は次のとおりです。受講希望の方は、申込書をKKCホームページ(<http://www.bmkkc.or.jp/>)よりダウンロードし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込みください。定員になり次第締め切らせていただきますので、お早めにお申込みくださいますようお願い申し上げます。

●設備管理初級研修(2日間コース)

新人クラスの設備管理従事者等を対象に、電気・空調・給排水・消防設備の実習機材に触れながら、設備管理業務の基礎を学んでいただく研修です。アンケートでも「わかりやすいので新人にも最適」「実機を見たり触れたりすることでとても勉強になった」と好評です。

<日時> 4月22日(水)・23日(木) 9時30分～17時

<会場> 星光総合研修センター

(阪急各線「十三」駅徒歩5分)

★KKC新刊発売のお知らせ★

(DVD)

『免許皆伝 クリーンクルーのマナー/クリーンクルーの安全と健康』

ビルクリーニング現場で本当に求められている教材を、現

編集雑感

涙の保育園

早いもので、我が家の長男がお世話になった保育園を卒園して、ついにこの春小学校に入学します。

今までママと二人、時には両親の協力も得ながら毎日保育園の送り迎えをしてきたその長男がいよいよ1人で学校へ通うことになり、嬉しくもあり、また、不安な気持ちでもあります。通学の途中に事件や事故、怪我などにあわないか心配する気持ちと、自分の力で生きる力を身につける第一歩だと考える気持ちとで何だか複雑です。

振り返ると初登園の日、まだ1歳にもならない赤ちゃんを、仕事とは言え自分たちの都合で預けることに涙してからも

う6年になります。保育園生活では、二人とも仕事が遅くなりお迎えが遅くなってしまったことや、熱が出たとの連絡があり慌てて病院へ連れて行ったことなど、これまでいろいろな事がありましたが、特に思い出に残るのが、やはり保育園行事です。お誕生会では名前を呼ばれると少し恥ずかしそうに返事をする姿に目尻が下がり、運動会では駆けっこで1番になったことを誇らしげに自慢したり、体操やダンスにキュンキュンさせられました。6歳の園生活発表会ではクラスのみんなでアナと雪の女王のレット・イット・ゴーをピアノで演奏してくれました。聞いていた保護者たちも初めは我が子の登場と上手に弾く様子を笑顔で見守っていましたが、聞いているうちにこの長い曲を楽譜無しで一生懸命に演奏する姿に感動し、演奏が終わると会場は涙で目を

腫らした保護者達の熱い拍手で一杯になりました。

保育園には感動がいっぱいです。この原稿を書きながら目頭が熱くなり、何だか泣いてばかりだなと思いつつ、子供たちの未来が素晴らしいものになる為に、多くの企業や行政の活動を陰ながら支えている私たちも、もっと頑張らないといけないなと思いました。これから卒園式を迎えますがどんな卒園式になるのか今から楽しみです。

最後に、子供が成長する姿に感動し、私自信も成長させて頂いた保育園の先生にお礼申し上げますと共に、いつも仕事に育児にお忙しい中、パパという大きな子供の面倒まで見ていただいているママに感謝申し上げます。本当にありがとうございます。

(A. M)