

OBM マンスリー

2013.10月号 Vol.162

2013年10月25日発行

編集・発行

一般社団法人 大阪ビルメンテナンス協会

大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル2F

TEL 06-6372-9120 FAX 06-6372-9145

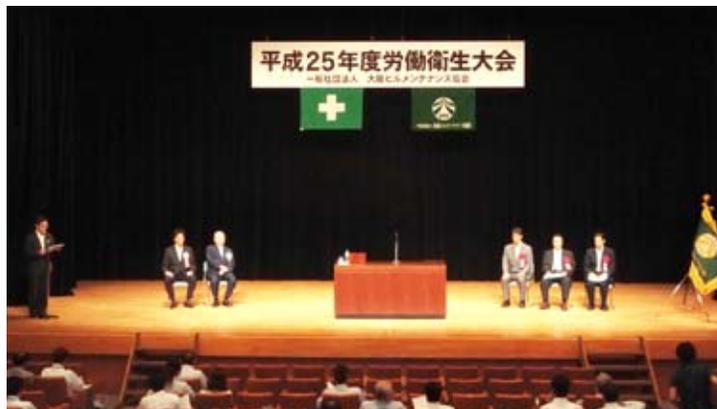
Eメール info@obm.or.jp

ホームページ www.obm.or.jp

第28回労働衛生大会開催される

平成25年9月25日、天満橋のドーンセンターにおいて当協会の第28回労働衛生大会が開催されました。当日は会員企業等から345名の参加があり、職場の衛生管理向上に活かそうと熱心に聞き入っていました。今号では、当日の様子を一部紹介させていただきます。

なお、来年度は、平成26年6月20日に労働安全大会、9月24日に労働衛生大会を開催しますので(いずれも会場はドーンセンター)、ご予約下さいますようお願いいたします。



第28回労働衛生大会

- | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開催日 | 平成25年9月25日(水) |
| 会場 | ドーンセンター(大阪府立男女共同参画・青少年センター) |
| 次第 | 1. 開会挨拶 |
| | 2. 来賓挨拶 大阪労働局労働基準部健康課長 吉田文生様 |
| | 3. 労働局講演 |
| | 4. DVD上映 「あなたの運転間違っていないか～自転車はクルマの仲間」 |
| | 5. 特別講演 「リスクマネジメントコミュニケーション ～危険感受性を高めるためには」
コミュニケーションアドバイザー あいさつコンサルタント 河内理恵様 |
| | 6. 閉会挨拶 |

労働局講演(要旨)

労働災害防止について

大阪労働局労働基準部安全課産業安全専門官 池田賢治様

ゼロ災・大阪「安全見える化運動」を、災害ゼロ・疾病ゼロの大阪の実現を目標に、“見ること「気づき」から「考動」へ”をスローガンとして進めて参ります。

この運動は平成25年度を初年度とする大阪労働局労働災害防止推進計画の目標を達成するため、安全の見える化の普及促進をはかり、職場に潜む危険や安全衛生活動等を積極的に目に見える形にすることにより、労使の自主的な労働災害防止活動を促進し、健康が確保され安全・安心な現場・職場の実現を図ろうとするものです。

労働衛生管理について

大阪労働局労働基準部健康課副主任労働衛生専門官 石井聡様

労働災害の発生状況は毎年減少傾向にあります。業務上疾病も年々減少傾向にあったのですが、ここ数年は増加傾向にあります。具体的には、過重労働による健康障害、脳・心臓疾患、また、精神障害による労災請求が年々増加しております。

大阪府下でのこの1年間の心の健康問題を理由とした欠勤・休職の有無を調べましたところ、全社平均で48.7%となっており、更に従業員300人以上規模では、68%と高くなっており、メンタルヘルス対策が非常に重要であることを裏付けております。メンタルヘルス対策・自殺防止対策としては、「労働者の心の傾向の保持増進のための指針」や「心の健康問題により休業した労働者の職場復帰支援手引き」等の指針に基づく取り組みの促進がより重要です。



各協会安全大会参加報告

他府県ビルメン協会や関連業種団体等の安全大会に、労務委員会の委員が参加し、活動の参考としています。今回はその報告をさせていただきます。

「一般社団法人関西ガラス外装クリーニング協会主催の第20回労働安全大会」

平成25年9月19日木曜日、エルおおさかにおいて、午前9時より11時30分まで、労働安全大会が行われ労務委員会としては佐々木副会長、小林理事、下村理事が出席されました。

総合司会松田副会長で進行、井原会長挨拶、来賓挨拶と続き、大阪労働局安全専門官講師による講演の後、安全標語の発表と表彰があり(最優秀賞1作品、優秀賞2作品)休憩後安全委員会による活動報告が続き閉会挨拶の後、盛會に執り行われました。午後よりKGA杯ガラスクリーニング選手権大会が合わせて行われ多くの出席者の中、盛大な大会となりました。

「一般社団法人兵庫ビルメンテナンス協会主催の平成25年度労働安全衛生大会」
兵庫県民会館パルテホールにて平成25

年9月20日に行われました。労務委員会としては、小林理事、下村理事が出席させて頂きました。

開会宣言、開会挨拶の後、兵庫県労働局労働基準部安全課課長、人見嘉伸様より大会に向けた挨拶があり、また、兵庫県労働局労働基準部安全課 安全専門官原田昭一氏より「ビルメンテナンス業における労働災害防止のためのガイドラインのポイント」というテーマにての講演がありました。表彰式として、無災害企業、安全衛生標語入選作品が執り行われました。休憩をはさみ、タレント弁護士角田龍平氏による「タレント弁護士 世相を斬る」をテーマにした特別講演が行われ、閉会挨拶の後、兵庫協会恒例の豪華大抽選会が盛大のうちに実施され無事閉幕となりました。

「一般社団法人滋賀ビルメンテナンス協会主催、滋賀労働局後援の平成25年度労働安全衛生大会」

9月20日13:30よりアヤハレクサイドホテル比叡の間で盛大に執り行われ労務委員会としては長井委員長が出席させて頂きました。

井元会長挨拶、滋賀労働局労働基準部健康安全課長 岡部雄治氏よりの挨拶のあと、参議院議員二之湯武史氏よりの講話、労災対策委員会担当理事高奥成人氏の謝辞と続き、労働安全推進功労者表彰、

標語表彰休憩後安全パトロール報告、重大事故事例発表後恒例の安全宣言が労災対策委員の三村氏より行われ閉会挨拶、抽選会と続き盛會の内に閉幕となりました。

「公益社団法人京都ビルメンテナンス協会主催、京都ビルメンテナンス協同組合、新京都メンテナンス業協同組合、京都府南部ビルメンテナンス協同組合協賛の平成25年度労働安全衛生大会」

平成25年10月8日13:30~17:00の日程で執り行われました。

主催者挨拶として公益社団法人京都ビルメンテナンス協会花田会長が行い、特別講演として、京都労働局労働基準部健康安全課課長西田信吾氏による「安全衛生行政の課題と対策」をテーマにお話し頂きました。また京都府警本部交通課交通企画課交通事故防止対策室の桂 光良警部より「交通事故防止を考える」をテーマにご講演を頂きました。休憩後、ミヤ蝶美・蝶子様より漫才「男女しなやかなのススメ」をご披露、大きな拍手の中、盛況に進められました。その後安全標語表彰、安全宣言及び閉会挨拶、参加者全員に参加記念品の配布と抽選による特別記念品の配布が行われました。

(労務委員会)

25年度 第5回 理事会

9月6日(金) 協会会議室

1. 報告事項

- ①正会員入会について
 - ・近建ビル管理㈱
 - ・㈱関西ユニトリトルウィング
- ②「社会福祉推進事業に関する調査研究事業検討委員会」委員就任について(大阪府)

2. 審議事項

- ①大阪協会業務執行・調整体制について / 承認
- ②退会について
 - ・阪神サービス㈱ / 承認

3. 報告事項

- ①委員会・部会報告について
- ②事務局
 - ・中間決算について
 - ・実践塾開講第2・3回開催案内(大阪府総合労働事務所)
 - ・6階の机・椅子の入れ替えについて
 - ・ヒューマンフェア全協地区合同親睦ゴルフ大会参加者について
 - ・第22回暴力追放府民大会のご案内

4. その他

- ①役員忘年会

- ・ビルメンテナンス青年部全国大会について
 - ・次回開催は香川県(神奈川県が辞退)
 - ・再来年は北海道。
- ・部員募集活動(賛助会含む)
 - ・大阪ビルメン協会を通じて、地域を超えて、幅広く、ビルメン業界に寄与する青年部活動に参加してもらうメンバー、青年部として積極的に参加するメンバーを募集する。今後の協会活動のきっかけとなるイベントを青年部活動自体の一環とする。
 - ・青年部のリクルート活動のために、広く青年部会員を募集する。(協会HPやマンスリー、こみゆにけ〜しょんず等の媒体も使う)
- ・勉強会、見学会、研修会の開催
 - ・勉強会
 - ・若手向け講習会及び懇親会の開催
- ・訪問見学
 - ・ワックス工場
 - ・リンレイ 他
 - ・洗剤メーカー
 - ・洗浄機、資機材メーカー
 - ・床材メーカー
 - ・東リ株式会社 伊丹工場
 - ・トイレメーカー、トイレ工場
 - ・建材メーカー、資機材販売会社
 - ・住宅メーカー工場見学
 - ・それ以外の施設見学
 - ・石材クリーニング
 - ・関西電力 関連施設 火力発電所
 - ・伊丹空港
 - ・うめきた グランフロント

委員会・部会

経営委員会

9月24日(火) 出席者12名 協会展示室

- 1. 理事会報告
 - ・前回理事会の報告(新規加入企業紹介)
 - ・全国ビルメンテナンス協会の動きについて説明があった。
- 2. エコアクション21セミナー開催の最終確認

を行った

3. 講演会について

- ・講師は星浩様に決定する。開催テーマは星様のご要望を確認後に決定する。

青年部分科会

8月27日(火) 出席者3名 協会会議室

- 1. 青年部分科会の本年度事業活動内容について

- ・技術研究所系
- ・阿倍野ハルカス
- ・その他

9月17日(火) 出席者3名 協会会議室

- 青年部分科会の本年度事業活動内容について
 - ・ビルメン業界若手社員のリクルートについて
 - ・会員企業の中には、毎年新入社員を採用していない会社も多くあるが、いざ採用したいときになかなかそのチャンスを持つことは難しい
 - ・協会を通して、連携のある、職業訓練校や高校などと就職フォーラムを開催して、会員企業の若手社員育成や次世代業界人の採用などを進める活動を行いたい。
 - ・まずは、ヒアリングと何校かに声掛けして、就職のための企業と学校との接点を作るフォーラムを開催することを計画する。

広報委員会

9月24日(火) 出席者6名 協会展示室

- OBMマンスリーH25年9月号の編集作業を行った。
- 「OBMこみゆにけ〜しょんず」増刊号の最終校正及び表紙デザインを決定した。
- 「OBMこみゆにけ〜しょんず」H26年新春号の掲載内容を検討した。

総務友好委員会

9月6日(金) 出席者15名 協会展示室

- 今年度のソフトボール大会の反省と来年度の大会についての検討をした。
- ゴルフコンペについて
 - 10月16日(水)ライオンズカントリー倶楽部にて開催することを決定した。

賛助会世話人会

9月26日(木) 出席者10名 協会会議室

- ミニ展示会・講習会について
 - 11月・2月の展示会出展企業
 - ・11月
展示会→(株)アルボース ケルヒャー (株)装栄 (株)ユーホーニタカ (株)リバース
講習会→(株)装栄 (株)ノーリス or (株)リンレイ
 - ・2月
展示会→インテックスソリューション (株) (株)阪和 山崎産業 (株) ユシロ化学工業 (株) (株)リバース
講習会 → インテックスソリューション (株) (株)ノーリス or (株)リンレイ
- 一階賛助会コーナー(オービット)の活用方法について
 - ・賛助会員に活用していただけるよう、書面での案内とOBMホームページでのアピールを行う。
 - ・賛助会員にオービットの活用方法についてアンケートをとり、利用方法を考える。

公益事業委員会

9月18日(水) 出席者13名 協会会議室

- 天神祭・清掃ボランティアの総括を行った。
- 天神祭DVD鑑賞

- ビルメン社会貢献セミナーについて内容確認を行った。
- 障がい者雇用支援スタッフ養成講座について内容確認を行った。

契約推進委員会

9月18日(水) 出席者11名 協会会議室

- 平成25年度業務委託の入札制度に関するアンケート調査について
 - ※各社9月中旬に提出依頼。
- 大阪市物件・中央図書館調査について
 - 10月頃に大阪市の契約監財局へインペク資料を持って仕様変更等を含めた提案書を作成し伺う予定。
- 大阪府物件調査について
 - 泉南府民センター・泉北府民センター事前調査を行った結果、泉北府民センターを調査する方向で決定。
- 公契約法・公契約シンポジウムについて
 - 関西：総合評価が進んでいる。
 - 関東：公契約条例が進んでいる。
- その他
 - 求人について
人手不足問題が深刻化している。
 - ・男性の求職者はいるが女性の求職者がいない。
 - ・時間給1000円でも来ない場所がある。

労務委員会

9月19日(木) 出席者15名 協会会議室

- 労働衛生大会について
 - ・大会当日の役割最終確認
- 他協会安全衛生大会について
 - ・関西ガラス外装クリーニング協会 労働安全大会参加 副会長・理事より報告
 - ・他協会安全衛生大会日程確認、参加者確認
- 全国産業安全衛生大会について
 - ・参加者検討
- 7、8月分労災・通災報告について
 - ・7月業務災害5件、通勤災害2件
 - ・8月業務災害12件、通勤災害1件
 - ・会員企業へ新報告書様式ご案内(案)の修正、次回委員会にて再度確認。

9月25日(水) 出席者345名 ドーンセンター

第28回労働衛生大会について
内容は巻頭特集をご覧ください。

ビルクリーニング部会

9月10日(火) 出席者17名 協会会議室

- A班、B班、夫々からDVD作成に関する現状報告が行われた。

警備防災部会

9月9日(月) 出席者13名 協会会議室

- 警備防災部会委員会部会
- 消防学校研修の参加者募集について

設備保全部会

**8月21日(水) 出席者7名 株式会社カンソー
管理技術調査研究小委員会
アズビル株式会社との面談**

25年度活動テーマ「設備機器のデジタル化」の技術レポート作成に伴い、ビルオートメーションシステムメーカーのアズビル株式会社ビルシステムカンパニー担当者へのヒアリングを実施した。今後作成する技

術レポートの資料としていく。

8月21日(水) 出席者56名 協会会議室

電気事故と安全対策講習会

内容

- 「平成24年度中部近畿産業保安監督部近畿支部内の電気事故について」
講師 中部近畿産業保安監督部 近畿支部 電力安全課 自家用第三係 元中慎一様
- 「平成24年度中部近畿産業保安監督部近畿支部内の自家用電気工作物施設の立入検査結果について」
講師 中部近畿産業保安監督部 近畿支部 電力安全課 電気工作物検査官 総括係長 梶田幸祐様

9月17日(火) 出席者10名 協会会議室

**設備保全部会第3回環境衛生分科会方針打合せ
第三回環境衛生分科会**

- 環境衛生分科会の取扱いについて
 - ・感染症問題として大阪府と4半期のタイミングで意見交換会を行う。
 - ・立入り検査の資料が開示されているので、現場にどのような指示をしていくのかテーマを考える。
 - ・建築物衛生法に関する事業登録1号～8号に関しての業者向け資料の作成。
 - ・学術的なデータを3年分くらいの大きなとりまとめができれば選定、執筆していく。
- 第二回建築物衛生に関する意見交換会について
 - ①相対湿度
 - ・ビルごとに設備の概要が異なる。
 - ・ビル環境を調べる為に空調設備の状態を調査して行く。
 - ・空調調整のできる場所には規制がかかることが多い。
 - ②今後の対応
 - ・基準値を超えていても罰則がない、何らかの対応を求めているのでは。
 - ・現状の状態を教えてあげる。
 - ・部会内で基準値を設定して提案していく。
 - ・行政とのすり合わせが必要(相対湿度など現実的に無理がある)
 - ・水系については行政のデータに基づいて議論を行う。
- 環境衛生分科会で決める事(要望)
 - ・感染症問題を中心に行なう。
 - ・環境衛生の数値の基礎データの改善。
 - ・協会の建物別の数値を決める、数値化すること。
 - ・行政に対して提案できるようなら色々提案を行っていきたい。
 - ・剥離廃液についての勉強会などをやっていただきたい。
 - ・登録業者の有利、不利がどのように影響していくのかが知りたい。
 - ・現場の意見と行政の意見との食い違いを話して生きたい。

9月17日(月) 出席者23名 協会会議室

設備保全部会第5回委員会

- 各小委員会活動報告(管理技術調査研究)
 - ・アズビル(株)との打ち合わせ8/21実施、アンケート内容についても引き続き検討中。
 - ・東西交流会のテーマである「非常用電源」について論点を纏める。
- (研修・見学会)
 - ・電気事故報告会8月21日に実施。(参加者56名)高齢者の漏電死亡事故が増加し

ている傾向などが発表される。
(設備保全業務研究)
・テーマについて再考途中であり委員間意見を出し合っている最中である。今後については「人材育成」をテーマに取り組む意向である。
(環境衛生分科会)
・大阪府との第2回意見交換会を9/19実施予定。
(その他)
2. 東西情報交換会のテーマの確認と進め方について検討した。

9月19日(木) 出席者18名 協会会議室
環境衛生分科会
建築物衛生に関する意見交換会を実施した。

近畿地区本部だより

●集まれ! ビルメンのこどもたち キッズニア 東京でビルメン・キッズデー開催
・全国ビルメンメンテナンス協会は、キッズニア東京のオフィシャルスポンサーとして、施設貸切イベントを開催します。
・日 時: 12月12日(木) 16時30分~21時まで
・対 象: ①会員企業ご所属の方のこどもさんやお孫さん
②本年夏の「ビルメンこども絵画コンクール」に応募された方々
・招 待: 100組400名様(多数の場合は抽選)
※1組4名様。大人(16歳以上)のみ、こども(3~15歳)のみでの入場はできません。但し中学生のみ入場は可能です
・会 場: キッズニア東京(東京都江東区豊洲)
※交通費等は各自でご負担ください。
・締 切: 10月31日(木)
※詳細は事務局までお問い合わせください。

●平成25年秋季全国火災予防運動に対する協力について
消防庁より全国火災予防運動につきまして協力依頼がありました。今回の運動は「平成25年秋季全国火災予防運動実施要項」に基づき、11月9日から15日までの間実施されます。
・防火標語(平成25年度全国統一防火標語)『消すまでは 心の警報 ONのまま』
・実施期間 平成25年11月9日(土)から11月15日(金)までの7日間

【住宅防火 いのちを守る 7つのポイント】

- 3つの習慣
 - ・寝たばこは、絶対やめる。
 - ・ストーブは、燃えやすいものから離れた位置で使用する。
 - ・ガスこんろなどのそばを離れるときは、必ず火を消す。
- 4つの対策
 - ・逃げ遅れを防ぐために、住宅用火災警報器を設置する。
 - ・寝具、衣類及びカーテンからの出火を防ぐために、防災品を使用する。
 - ・火災を小さいうちに消すために、住宅用消火器等を設置する。
 - ・お年寄りや身体の不自由な人を守るために、隣近所の協力体制をつくる。

●建築保全業務共通仕様書・同積算基準講習会のご案内

本年改訂される「建築物保全業務共通仕様書及び同解説(平成25年版)」「建築保全業務積算基準及び同解説(平成25年版)」「国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン(平成24年版)」の講習会が開催されます。
・日 時: 12月4日(水)
・会 場: 大阪YMCA会館
大阪市西区土佐堀1-5-6
・定 員: 300名
・受 講 料: 一般11,000円
建築保全センター会員10,000円

・テキスト:
建築保全業務共通仕様書及び同解説(平成24年版) 9,975円(消費税込)
建築保全業務積算基準及び同解説(平成25年版) 7,875円(消費税込)
国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン(平成24年版) 5,000円(消費税込)
※会員の皆様の申込先は全国協会になります。ホームページ(<http://www.j-bma.or.jp/>)をご覧ください。月刊ビルメンテナンズ11月号に申込書を同封いたします。

事務局からのお知らせ

●全国産業安全衛生大会のご案内
・開催期間: 10月30日(水)~11月1日(金)
・会 場: 総合集会 10月30日13:15~17:00
大阪城ホール

分科会 10月31日、11月1日9:30~
大阪国際会議場、大阪アカデミア

・参加費:
一般 1名 12,500円
中災防賛助会員 1名 6,200円
・同時開催:
緑十字展2013 in 大阪~働く人の安心づくりフェア~
企画展 特別展示~南海トラフ巨大地震に備える~安全衛生保護具体験道場
インテックス大阪5号館
【10月30日(水)~11月1日(金)】
・お問合せ先:
中央労働災害防止協会教育推進部企画課
TEL: 03-3452-6402
FAX: 03-5443-1019
大会事務局メールアドレス:
taikai@jisha.or.jp
大会ホームページ:
<http://www.jisha.or.jp/taikai/index.html>

●厚生労働省よりご案内

冊子「ビルメンテナンズ業の人材育成のために」~キャリアマップ、職業能力評価シート導入、活用マニュアル~が、厚生労働省ホームページよりダウンロードできるようになりました。ぜひご活用ください。

厚生労働省ホームページ <http://www.mhlw.go.jp/bunya/nouryoku/syokunou/07.html>

会員だより

●退会

【正会員】

・阪神サービス株式会社
(平成25年9月30日)

●住所・電話番号・FAX番号等変更

【正会員】

・共同総合サービス株式会社
〒543-0053
大阪市天王寺区北河堀町5番14号
TEL 06-6772-3900
FAX 06-6772-6262
(平成25年10月15日より)

講習会お知らせ

教育センターだより

厚生労働大臣登録講習会予定

●空気環境測定実施者(新)

平成25年12月9日(月)~13日(金)

受付 平成25年10月22日(火)~28日(月)

●空調給排水管理監督者(新)

平成26年1月15日(水)~16日(木)

受付 平成25年11月26日(火)~12月2日(月)

●清掃作業監督者(新)

平成26年1月20日(月)~21日(金)

受付 平成25年12月3日(火)~9日(月)

●清掃作業監督者(再)

平成26年1月28日(火)

受付 平成25年12月9日(月)~13日(金)

●空気環境測定実施者(新)

平成25年2月3日(月)~7日(金)

受付 平成25年12月17日(火)~24日(火)

●統括管理者(新)

平成26年2月12日(水)~14日(金)

於 阪急千里中央ビル

受付 平成25年12月17日(火)~24日(火)

☆いずれも阪急千里中央ビルにて

※申込期間に提出できるよう、早めに申込用紙を請求してください。

用紙の請求・申し込みは公益財団法人日本建築衛生管理教育センターへ。

(TEL 06-6836-6605)

忙中愚痴在

理事 黒田 泰 壽

「団塊の世代と高齢化社会」私も、その一員として現在も現役で仕事をしております。老人予備軍として今後の身の処し方、心構えをこの機会に愚痴ります。

「敬老の日」総務省の発表で百歳以上が5万4千人、団塊の世代3186万人、65歳以上の高齢者が総人口の25%4人に1人。今後は毎年最高記録が更新されて行くようだ。

昨今、「熟女」流行りで女性が元気で美しく輝いて活躍しておられる。スポーツジム、山ガール、ゴルファー、ショッピング、カルチャーセンターなど、年齢を感じさせない勢い。当然若者達にも「熟女」は恋愛の対象である。

それに引き換え、自分自身の不甲斐なさ。近所を散歩する、野良着でうろろする、一日中家でテレビを見ながらごろごろする、是といった趣味が無い、同じことを何回も言っている、人の話を全く聞かないなど家内や子供たちから小言や叱られることが絶えません。これでは、若者や女性から声が掛るどころか、時と共に老いて朽ちるまでかと思われる。

唯一味方は孫です。「じじ」といって慰めてくれ、別れ際には泣いてくれます。

昔読んだ書物で中村天風の一文を紹介したい。

「女性の色気は若さだけと思ったら大間違い、その知性は年とともに成熟する、たとえ八十歳の老婦人にも彼女にしかないそれなりの色気と知性がある、女性もそう成るために、男性も素直に認める人物となるよう日々努めること」この一節を思い出し、女性を見習って良き「老紳士」になろうと思う昨今です。

この夏、家内と映画「少年H」を鑑賞。戦中、戦後の妹尾河童さんの戦争体験談である。私も少年時代は、父から戦争の話や戦地の写真を見せられた。父は中国大陸で約10年近くに亘って戦場に赴き傷痍軍人となって帰国した。映画の感想として、歴史認識について他国からとやかく言われるまでもなく、当時の政治家、官僚、軍閥、政商の行ってきたこと、国民を戦争に導いたことなど、真実を明らかにし功罪を伝承することが大切である。

この映画の出演俳優水谷豊さんの奥様、元キャンディーズの伊藤蘭さんの大ファンです。結婚後36年経ち当時わが妻は、蘭ちゃんに良く似ておりました。面影は何処へ、その妻の還暦祝いを子供たちや孫たちでしてくれました。

KKCお薦め講習会（11月）

11月実施予定のKKC主催の講習会は次のとおりです。定員になり次第締め切らせていただきますので、お早めにお申込みくださいますようお願い申し上げます。内容等詳細はKKCホームページ（<http://www.bmkkc.or.jp/>）にも掲載しております。

受講をご希望の方は、受講申込書をホームページよりダウンロードし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申し込みください。

●石材メンテナンス研修会

石材のメンテナンスをする為に知っておきたい基礎知識を学び、業務に役立てていただくことを目的に実施する講習会です。

<日 時>11月19日（火）13時～16時

<会 場>新清風ビル（中津）講習会場

<対 象>石材のメンテナンスに携わるクリーンクルー、営業担当者等

●ビルクリーニング技能検定受検準備講座

ビルクリーニング技能検定の合格を目指す方を対象に、実技試験3課題（床表面洗浄／ガラス面洗浄／カーペット汚れ取り）の実技指導を行います。（※学科は含まれて

いません）

<日 時>11月26日（火）・27日（水）両日共9時～17時

<会 場>新清風ビル（中津）講習会場

<対 象>ビルクリーニング技能検定受検予定者

●警備員現任教育〔後期〕

警備業法に基づいた、ビルの安全・安心を護る警備員のための、防災面を重視した現任教育です。修了者には「教育実施証明書」を交付します。

<日 時>11月20日（水）9時～18時

<会 場>新清風ビル（中津）講習会場

<対 象>施設警備を担当する現任警備員

○今後の開催日程（後期）は、12月19日（木）、2月18日（火）、3月19日（水）です。※いずれも新清風ビル（中津）にて

申込・問合せ先：一般社団法人関西環境開発センター（KKC）
教育訓練部

電話：06-6372-9123

FAX：06-6450-8038

E-MAIL：bmkkc@swan.ocn.ne.jp

URL：http://www.bmkkc.or.jp/

OBM行事予定

10月	25	金	青年部分科会	ビル設備管理科訓練2級
	26	土		
	27	日		
	28	月	中間監査	KKCカーペットメンテナンス研修会
	29	火	経営委員会	KKCマンション管理業務主任者受験対策講座
	30	水		ビルメンヒューマンフェア'13(さいたまスーパーアリーナ)
	31	木		KKCポリッシャー実技講座
11月	1	金	理事会	
	2	土		
	3	日	文化の日	
	4	月	振替休日	
	5	火		ビルクリーニング技能検定受検準備講習水準調整会議・設営
	6	水		ビルクリーニング部会A班小委員会 KKC理事会 ビルクリーニング技能検定受検準備講習
	7	木		〃
	8	金		〃
	9	土		
	10	日		
	11	月		〃
	12	火		ビルクリーニング部会B班小委員会
	13	水		労務委員会
	14	木		障がい者雇用支援スタッフ養成講座① 設備保全部会東西交流会・設備保全部会委員会
	15	金		〃(大阪弥生会館) 総務友好委員会
	16	土		
	17	日		
	18	月		
	19	火		広報委員会 ビルクリーニング部会 警備防災部会 KKC石材メンテナンス研修会 KKCマンション管理業務主任者受験対策講座
	20	水		契約推進委員会 公益事業委員会 KKC警備員現任教育
	21	木		障がい者雇用支援スタッフ養成講座②
	22	金		賛助会世話人会展示会・講習会
	23	土		勤労感謝の日
	24	日		

2013年 障がい者雇用支援スタッフ養成講座

この講座は、障がい者雇用を進めるビルメンテナン事業者の雇用支援スタッフをされる方を対象にしたスタッフ養成講座です。

障がい者の雇用に当たっては、職業能力の評価、適職の選定、作業環境の改善、特別な雇用管理など配慮すべき点があるため、そのために必要な体系的な知識及び技術の習得を目的とします。

各企業、団体の人事担当者、現場管理者の皆様の受講をお待ちしております。

日 程 11月14日(木)・21日(木)・28日(木) 3日間
時 間 午前10時～午後5時
場 所 一般社団法人 大阪ビルメンテナンス協会
 ※駐車場がありませんので、車での参加はご遠慮下さい。

参加費 協会員 7,000円 一般 10,000円
申込締切 11月1日(金) 必着

【お申し込み・お問い合わせ】

協会会社にはFAXでご案内いたしましたので、「申込用紙」に必要事項を記入の上、FAXにてお申込下さい。またOBMホームページでもご覧いただけますので、「申込用紙」をダウンロードしてご記入下さい。

事務局 TEL06-6372-9120 FAX06-6372-9145
 (公益事業委員会)

編集雑感

今年度から広報委員となりました。最初、会社から言われたときは「他の委員会との掛け持ちは大変だな」というのが正直な気持ちでした。しかし、会社からの指示…しがない雇われの身の私には拒める筈も無く、引き受ける事になりました。

そして広報委員として今回初めて編集雑感を書く事となったのですが、何を書いても良いというのがこれほど難しいこととは思いませんでした。気持ちは焦る、

他の仕事は溜まる、何を書いてよいのか決まらない、迫る締め切り…。バックナンバーを読み返しましたが、先輩方の文章の上手さに感心するばかりで肝心の自分の書く内容が思い浮かばない…。仕方なく今回は初めてという事もあり、今の正直な気持ちをそのまま雑感の内容にする事にしました。

広報委員会に参加させていただいてから一番の大仕事は、先日発行されたOBM50周年記念誌でした。今まで本は読むばかりで、作ったことなど当然ありませんでしたので、皆様から集められた原稿の校正、デザイン、写真の選定、表紙デ

ザイン・色…、決めなければならない事がたくさんあり、私にとって一冊の本が出来上がるまでにこれほどの作業が必要なのだを知る良い経験となり非常に勉強になりました(お役に立てたかはわかりませんが)。

こうして届いたOBM創立50周年記念誌を何度も何度も読ませていただきました。やはり自分が関わった物が発行されたという事で感慨一入でした。

まだまだ不慣れではございますが、皆様の足を引っ張らないように頑張りますので宜しくお願いいたします。

(T・M)

新刊のご案内

・ビルクリーニング技能検定 模擬問題集 [平成25年度版]

(株)クリーンシステム科学研究所
 平成25年9月発行
 一般価格3,400円(税込)
 TEL : 03-5811-5945
<http://www.cleansys.co.jp/>



・ビルクリーニング技能検定 実技試験3課題 清掃の実務教育DVD

(株)クリーンシステム科学研究所
 平成25年5月発行
 一般価格6,300円(税込)
 TEL : 03-5811-5945
<http://www.cleansys.co.jp/>



・単一等級技能士コース ビルクリーニング科教科書

(一財)建築物管理訓練センター
 平成25年8月7日改訂3版
 会員価格4,000円
 一般価格6,000円(税込・送料別)
 TEL : 03-3805-7575
<http://www.bmtc.or.jp/book/index.html>



改訂版が出ました!

※ビルメン情報プラザ Obit (オービット) では、閲覧のみになります。

購入ご希望の方は、発行元にお問合せ下さい。

開館時間 10:00~16:00 (土・日・祝休)

会議等でご利用になれない時もありますので、ご利用の際は事前にお問合せ下さい。

おたより紹介コーナー

『おたより紹介』のコーナーへの投稿を募集しています

- 題材・・・自由。
協会への提言、季節雑感、詩、短歌、俳句、川柳等々、何でも結構です。
- 字数・・・15字×16~19行の間に、本文、会社名、筆者名を全て記入して下さい。

