

OBM マンスリー

2010.6 月号 Vol.122

2010 年 6 月 25 日発行

編集・発行

(社)大阪ビルメンテナンス協会

大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル 2 F

TEL 06-6372-9120 FAX 06-6372-9145

Eメール info@obm.or.jp

ホームページ www.obm.or.jp

今年もやりまっせ、天神祭！

天神祭 清掃・神輿ボランティア実行委員会

今年もいよいよ、天神祭の季節が近づいてきました。

恒例となった天神祭のビルメン神輿巡行と清掃ボランティア「ダストバスターズ」へのご参加を、会員企業の皆さまにお願いする時季がやってきました。

3年目を迎えるビルメン神輿は、エル・チャレンジ（大阪知的障害者雇用促進建物サービス事業協同組合）にご協力いただき、会員企業で働く人たちと障がい者の社会参加の機会創出への取り組みとして進めて参りました。先進であるギャル神輿の熱気にはまだまだ敵いませんが、担ぎ手の配置換えなど、年とともに工夫を重ね、今年は担ぎ棒の改良を行いました。元氣いっぱいの勇ましいビルメン神輿で、夏の暑さと不景気を一気に吹き飛ばしていただけたらと考えております。

また、今年で15年目を迎えた天神祭の清掃ボランティアは、天神祭を通じて地域に貢献することで、私どもの業を多くの人々に理解していただく機会としての伝統的な活動となっています。とくに若い人達がボランティアに喜びを感じ自主的に浚刺と働く姿は、この業の明るい前途を見る想いです。

今年は週末から日曜日にかけての日程となり、休日を予定されている方も多いかとは存じますが、皆さま方の振るってのご参加を心よりお待ちしております。また、年々ご参加いただく人数が増え、嬉しい限りではありますが、大阪天満宮さまからのご意向もあり、今年からは日程ごとに参加人数を絞ったかたちで募集させていただくこととなりました。なにとぞ、深いご理解を賜りますよう、よろしくお願いいたします。

神輿ボランティア	23日（金）	13：00～17：00（90名程度）
清掃ボランティア	24日（土）	13：00～20：00（70名程度）
	25日（日）	15：00～20：00（70名程度）
	〃	夜のみ 18：00～23：00（30名程度）
	〃	夜のみ 18：00～翌1：00（30名程度）
	26日（月）	朝のみ 7：00～9：00（5名程度）

●天神祭神輿ボランティア参加のお願い

本年もエル・チャレンジのご協力を頂き、会員企業で働く人たちと、障がい者の社会参加の取り組みとして神輿巡行に参加いたします。ご協力よろしくお願いいたします。

- ①日 時：7月23日（金） 1時～5時（90名）
午後1時（集合）安全祈願
午後2時～ 神輿巡行
午後4時～ 後片付け

②集合場所：大阪天満宮（梅香学院）

③大阪協会から貸与するもの：法被、豆絞り、団扇、股引
（弁当と飲物は支給します。）

④個人が持参するもの：白系運動靴、白Tシャツ、ウエストポーチ、汗ふきタオル

⑤申込締切：6月30日（水）



●天神祭清掃ボランティア参加のお願い

毎年恒例となった天神祭の清掃ボランティア「ダストバスターズ」も今年で15年目を迎えます。祭を通じての地域に密着した活動は私共の業を多くの人達に理解して頂く良い機会にもなっています。今年もご協力の程、宜しく願いいたします。

- ①日 時：7月24日（土）25日（日）
②場 所：天満宮周辺の指定地域
③内 容：ゴミ箱の設置、回収とその周辺のゴミ拾い
④申込締切：6月30日（水）

オリジナルのTシャツ、帽子、お弁当を支給、花火大会も見物していただけます。又、ご家族での参加也大歓迎です。



★お 願 い★

ボランティア参加の皆様には猛暑のなか作業をして頂くなかで冷たい飲み物を供するため、ドリンク券のご寄付をお願いしておりますが、昨年に比べまして未だ相当数が不足しております。

会員各位にはご無理を申し上げ大変恐縮ではございますが、是非ともご協力を賜りますようよろしくお願いいたします。

なお、ご寄付頂けます場合は協会宛にご送付頂くか、ご持参頂ければ幸甚に存じます。



22年度 第2回 理事会 5月27日（木）ホテルコムズ大阪

1. 一般報告事項

- ①第1回理事会決定事項
- ・通常総会議事次第の承認
 - ・通常総会議長団の承認
 - ・正会員 ドゥサービス㈱、㈱伸栄建装の入会承認
 - ・(社)関西環境開発センター理事候補者 柑本敏雄氏の承認
 - ・全協派遣代議員規程の改正承認
 - ・委員会、部会の委員変更追加の承認
 - ・青年部分科会委員(10名)

を経営委員会委員

2. 審議事項

- ①平成22年度通常総会について
- ②(社)関西環境開発センター教育事業部を新清風ビルに移動について
- ③大阪ガスセキュリティサービス㈱の退会について
- ④経営委員会委員長交替について
- ⑤環境管理学会について

3. 報告事項

4. その他

22年度 第3回 理事会 6月4日（金）協会会議室

1. 一般報告事項

- ①大阪ガスセキュリティサービス㈱の退会承認
- ②ビル設備管理教務委員の推薦について
- 石井幹夫氏（近鉄ビルサービス㈱業務推進部）を推薦

2. 審議事項

- ①㈱ヒカルの退会について
- ②障がい者支援事業の推進に関するご協力お願い
- (社)全国ビルメンテナンス協会

協会

- ③環境管理学会の会員であることについて

3. 報告事項

- ①(社)関西環境開発センター教育訓練部の新清風ビル305号室に移転について

②全国協会関係

③委員会・部会関係

4. その他

- ①一般社団への移行スケジュールについて

スームアップ



今年度のビルクリーニング技能検定の合格者が発表されました。近畿（2府4県）では299名が合格しました。

5月11日（火）、OBM・1階の展示室において、広報担当・佐々木洋信理事より、ひとりの受検者に合格証書と技能士章が手渡されました。

その受検者は、森本美智代（モリモトミチヨ・50歳）さん。パナソニック電気（株）人事部（パナソニック電気ビルマネジメント㈱出向）に籍をおいて6年になり、聴覚・言語1級の障がいを持っておられます。

入社してからはクリーンクルーとして社内の清掃業務に従事し、明るく穏やかな性格もあって、仲間からも大変慕われています。勤務態度は真面目で、仕事内容も的確であると、上司からは絶大な信

頼を置かれています。

OBMでの授与式では、勤務先の上司も立ち合わせ、事務局のスタッフも見守る中で行なわれました。

佐々木理事が合格証書を読み上げ、お祝いの言葉を述べるのに並行して、障がい者雇用担当の上司が手話で森本さんにその内容を伝えておられました。上司を見ながら森本さんは、照れながらも満面に笑みが溢れていました。

技能士章のデザインは、技能の技の字を表現した光と、その間を結ぶ菊花によって構成されています。光は技能が輝くことを示し、菊花は技能士の持つ名誉と誇りを表現しています。

この章は技能検定に合格したことで技能士が誇りを持つと共に、素晴らしい技能を持っていることの証となり、その活躍も期待されています。

障がい者雇用については、OBMでも事業として力を注いでおります。

『障がい者雇用支援スタッフ養成講座』や『ビルメン社会貢献セミナー』の開催（題目『障がい者雇用とビルメン』）。

また社会的には、障がい者が社会に参加することでその喜びを味わってもらおうと始めたビルメン神輿（天神祭り）や清掃ボランティア、アビリンピック支援（障がい者技能大会）などへの参加を積極的に推進しております。

合格した森本さんを仕事仲間は『すごい、よく頑張ったね』と称え、試験会場では手話での伝達役として付き添われた上司も、『合格が自信に繋がったようです』とおっしゃっていました。

OBMでの重度障がい者の合格は初めてではないかと言われています。2回目のチャレンジで合格を手にした森本さんに、心から敬意を表します。

（広報委員 巽 一雅）

会員企業紹介

社名：サン・サービス株式会社 正会員

所在地：大阪市中央区北浜2丁目6番26号

TEL 06-6231-6061 FAX 06-6231-6065

創業：昭和40年3月3日

社是・モットー：

従業員の技術向上を図り、お客様のあらゆるご要望にお応えするとともに、社会に貢献出来ることをモットーとして、設立以来

私たちのモットー3S

信用・進歩・親和

自社PR：

当社は、ワックスメーカーの関連会社として昭和40年に設立された総合ビルメンテナンス会社です。

お客様のあらゆるニーズにお応えし、快適な居住空間の創造、又、お客様の財産の資産価値を高めるべく、良質なサービスのご提供を目標に、社員・従業員が日々行動致しております。

社名：株式会社 阪和 賛助会員

所在地：大阪府堺市中区毛穴町140番地の1

TEL 072-275-0581 FAX 072-275-0580

創業：昭和34年6月29日

社是・モットー：

環境メンテナンスに必要なすべてをお届けして、人が満足する空間環境づくりをサポートします。

自社PR：

「めっちゃい〜コスト」を合言葉にeco cost（イーコスト）運動開始中！！

eco cost（イーコスト）はecoとcostの意味で阪和の造語です。

1. ecoでは地球環境問題を考え、エコマーク認定商品の開発取り組み・意識向上を促しております。

①ポリ袋→「ecoポリ」100%プラス

チックリサイクル原料使用・日本製

②トイレットペーパー→「そよ風」

100%再生原料使用

※まだまだ企画中

2. costでは作業効率の上がるメンテナンスツールの販売・メンテナンス方法を現場に合わせてご提案



委員会・部会

経営委員会

5月17日（月）出席者14名 協会会議室

1. 青年部分科会に関する件について

①先般の理事会において青年部分科会メンバーは経営委員として承認された旨報告があった。

2. 天神祭の協力に関する件について

①公益委員会から、経営委員会青年部分科会委員による天神祭ボランティアの協力要請がある旨経営委員に説明を行ない、積極的な協力を行なうこととした。

3. 理事会報告に関する件について

①定期総会に諮る、経営委員会事業計画・収支予算の説明があった。

4. 平成22年度経営委員会の活動に関する件について

①三橋副会長から、全協及び地域協会の現状並びに課題（例：入札問題、大阪協会の実態調査など）について話があった。

②三橋副会長の話を踏まえ、今年度の経営委員会の取り組む課題を議論することとした。

5月20日（木）出席者6名 協会会議室

青年部分科会

1. 経営委員会の報告

①青年部分科会の本年度事業活動内容につい

て

天神祭ボランティア参加について

青年部分科会で、本年度のOBM天神祭ボランティアは全員実行委員として参加

・7月23日

(1) 神輿 80名〜100名で募集

青年部は実行委員として、警備関係、資材準備、神輿補助などで参加

・7月24日及び25日

(2) 清掃 25日夜（花火終了後）、最終（深夜）の清掃に参加

清掃活動も実行委員として活動

②青年部活動予定

(1) OBMの各委員会への見学を実施

協会活動や委員会、部会活動に参加し、

- OBM活動について見識を広める
- (2) 調査・研修活動
ビルメン業界の業界内の動向調査や関係業界についての調査
- (3) 新規事業調査
ビルメン関連から派生する可能性のある事業について調査、研究
実施の可能性や実習も含めて研究

広報委員会

- 5月18日（火）出席者11名 協会展示室
- 「OBMマンスリー」H22年5月号発行
 - 協会ホームページ改訂につきページレイアウト、掲載内容等を検討した。
 - 協会ホームページに関するアンケートを実施することとし内容を検討した。

総務友好委員会

- 4月26日（月）出席者11名 協会会議室
- 事業計画について
 - ①総会に関する事項
・平成22年5月27日（木）ホテルコムズ大阪
 - ②表彰に関する事項
・平成22年7月7日（水）ホテルコムズ大阪
 - ③新年会に関する事項
・平成23年1月7日（金）帝国ホテル大阪
 - ④第36回ソフトボール大会について
・平成22年8月7日（土）、15日（日）、21日（土）、29日（日）
万博公園スポーツ広場にて開催。次回の委員会にて取り決めを行う予定とする。

賛助会・世話人会

- 5月11日（火）出席者6名 協会会議室
- 「賛助会世話人会役員選出規定」改正議案
 - ①賛助会42社を業種ごとに8グループに分け、8グループより各1名ずつ役員を選任し、8名体制にて世話人会を運営していく。
 - ②本年22年度は、変則にはなるが、本日参加の、三社 スイショウ油化工業(株)・(株)くらし科学研究所・(株)テラモトと現世話人会メンバーのアマノ(株)・ケルヒージャパン(株)・(株)サンクリエイト 三社の内 世話人会定期会合に出席戴ける会社様を再度確認し、4社メンバーを確定する。
なお、グループ分け8社より先駆けて4社を確定し、計8社のメンバーにて9月ぐらいをめどに次年度計画を打ち合わせする。
 - ③グループ分け8社より選定した、本年4社の中より次年度世話人会代表1名・副代表1名・幹事2名を本年度中に決定し、次年度4社も本年度中に次年度計画とともに決定する。

公益・契約事業委員会

- 5月19日（水）出席者15名 協会会議室
- 「第3回天神祭・みこしー第15回清掃ボランティア」について
 - ①実行委員会の立上げ
 - (1) 経営委員会ー青年部会への協力要請
 - (2) 広報・労務・総務友好各委員会への協力要請
 - ②実行スケジュール及び実行委員会組織図の作成

- ③神輿用の井桁作成の検討（6月末まで）
- 第2回ビルメン社会貢献セミナーについて
 - ①基調講演の講師について
吉村臨兵（よしむら りんぺい） 福井県立大学看護福祉学部教授
総合評価一般競争入札制度
最低賃金制と生活保障の諸制度
公共サービスの分野における仕事の質と労働市場
 - ②シンポジウムのパネリストについて各団体に依頼する
 - (1) 厚生労働省（健康福祉局）
 - (2) 大阪市（市民局）
 - (3) 大阪府（健康福祉局）
 - (4) 大阪知的障害者雇用促進建物サービス事業協同組合（エル・チャレンジ）理事長 富田一幸様
 - (5) (社) 大阪ビルメンテナンス協会理事 荒木周様
 - (6) (社) 全国ビルメンテナンス協会 福田久美子様
 - ③第4回障がい者雇用支援スタッフ養成講座
 - (1) 9月…講座準備開始
 - (2) 10月…大阪府認定申請、開催案内
 - (3) 11月…養成講座実施
 - 分科会活動について
 - ①平成22年度建築保全業務労務単価について
日割基礎単価…所定労働時間内8時間当たり
(①基本給+②諸手当(家族手当、住宅手当、通勤手当等)+③賞与)
清掃員Aー¥13,400 清掃員Bー¥11,100 清掃員Cー¥8,400
 - ②建築保全業務積算要領について（国土交通省大臣官房官営繕部計画課保全指導室作成）
直接物品比率 清掃ー4～6％ 警備ー1～3％ 機械設備ー8～12％
業務管理比率 清掃ー6～10％ 警備ー6～10％ 機械設備ー18～22％
一般管理費（20～25％の範囲において…必要事項を考慮して定める）
 - ③清掃における直接人件費の算定は何％になっているのか。
最低制限価格（予定価格の60％）の基準根拠はなにか？
「国土交通省大臣官房官営繕部」に質問状にて問い合わせてみてはどうか…
 - その他
東京BM協会が都から「都庁舎における知的障害者の雇用管理に関する実地調査委託」を特命随意契約で落札した件について

労務委員会

- 5月17日（月）出席者17名 協会会議室
- 安全衛生標語入選作品選定
応募総数4,716件(業務上災害防止に関するもの 2,100件、通勤災害防止に関するもの1,322件、職場での健康保持増進に関するもの1,294件)
入選作品は5ページに掲載
 - 安全大会にて特別講演を依頼している喜味家たまご氏のマネージャーが出席され、特別講演の内容や使用機材等について打合せを行った。
 - 無災害企業安全表彰について1年表彰8社、3年表彰1社の報告があった。表彰の条件である災害報告書を提出していない企業からの応募が目立ったことから、会員企業に

- 対し再度、応募条件の通知をし、併せて安全大会の席上でも応募条件の告知を行うこととする。
- 退職自衛官の求人に関する説明があった。資格も多く持ち、訓練もされた優秀な社員が採用できるとのこと。
 - KKC主催の「TWI講習会」について説明があり、積極的な参加を求められた。
 - 4月の業務災害（7件）、通勤災害（1件）について事例報告がなされた。

ビルクリーニング部会

- 5月12日（水）出席者23名 協会会議室
- 部会長）発行部数は1000部予定（OBM500部、KKC500部）8月末にプロットの完成を目指す（9月部会にて検証・入稿、10、11月に手直し・修正を実施）
 - 副会長）A班冊子 目次をカラーページにする事事でスペース間隔をよく考え、見やすくした方が良い。
B班 「はじめに」の項目はもう少しボリュームを出すように。
- ①A班報告
 - I 物件情報の把握・更新全体説明について
 - II 契約内容の把握について
 - III 労務管理について
 - IV 安全・衛生管理について
 - V 作業管理について
 - VI 品質管理について
 - VII 教育・訓練について
 - VIII 協会社管理について
 - IX 収支(営業)管理について
 - ②B班説明 西岡委員
 - I 長浜研修所(イオンディライト(株))視察について（掲載写真を撮影）
 - ・はじめに 詳細に記載予定 予防メンテナンスとローコスト→予防メンテナンスによるローコストの実現に変更
 - II 便器の種類・構造・洗浄方法について
 - III その他付帯設備について
 - IV 汚れの種類について
 - V 清掃作業手順について

警備防災部会

- 5月19日（水）出席者16名 協会会議室
- 警備員指導教育責任者研修会開催について
 - 防災実践講座について。
 - ①講座内容 午前 救命講習
午後 防災実践講座
 - ②実施予定
 - ・第1回目 10月
1（金）・7（木）・15（金）・18（月）・19（火）・20（水）・21（木）・22（金）・28（木）
 - ・第2回目 2月
24（木）・28（月）
3月
1（火）・3（木）・4（金）・7（月）・8（火）・9（水）・10（木）・11（金）
- 以上の案が住友委員より提示され、応募者（参加者）が最低でも20名確保できるよう色々と討議されましたが、前回の参加者が10名と少なかったことなどから、10月に2回の案が採択され10月15日（金）と10月22日（金）と決定、費用の負担等については追って検討する。
- 事故事例集について

設備保全部会

5月24日（火）出席者16名 協会会議室
設備保全部会第2回委員会

1. 各小委員会活動報告
（管理技術調査研究）
- ①太陽光発電の研究をすすめており、現在資料収集している状況です。
（研修・見学会）
- ①前回の打ち合わせでシャープ㈱の堺市内の太陽光発電システムの見学を予定しておりましたが、工場がまだ完成していないとのことなので、今回はシャープ㈱葛城工場を見学したいと思っております。また、シャープ㈱から太陽光発電システムとLED照明、LED電球の総合カタログを頂いておりますので、参考にしてください。別紙資料
- ②8月25日(水)に電気事故に関する研修会を開催します。7月上旬に具体的なスケジュールについての書面を配布します。
- ③省エネと経年劣化に関する提案についての講演会を開催します。
（環境衛生業務研究）
- ①前回東京都内のホテルでトコジラミの苦情が多発しているとお話をいたしました。が、関西地区では現時点では被害は発生しておりません。

事務局からのお知らせ

各種講習会予定

- 建築物環境衛生管理技術者
平成22年8月23日(月)～9月13日(月)
於 阪急千里中央ビル
受付 平成22年6月22日(火)～28日(月)
- 空調給排水管理監督者（新）
平成22年9月15日(水)～16日（木）
於 阪急千里中央ビル
受付 平成22年7月28日(水)～8月3日(火)
- 排水管清掃作業監督者（新）
平成22年9月27日(月)～30日(木)
於 阪急千里中央ビル
受付 平成22年8月11日(水)～17日(火)
- ※平成21年度より（財）ビル管理教育センターへ直接、用紙の請求・申し込みをしていただくことになりました。申し込み期間に提出できるよう、早めに申込用紙を請求してください。（TEL 06-6836-6605）

近畿地区本部

- 平成22年度建築物清掃管理評価資格者2級（作業品質）
通称：ビルクリーニング品質インスペクター2級Pのご案内
- ・講習日程 9月27日（月）、28日（火）
- ・会場 大阪科学技術センター
- ・定員 50名
- ・受付期間 ネット申請受付期間
6月1日(火)10時～
7月9日(金)17時
郵送申請受付期間
6月1日(火)～
7月9日(金)消印有効
- ・講習受講料 会員63,000円
一般94,500円
（税込、書類・テキスト代込）
- ・修了課題審査料 会員10,000円
一般15,000円

（税込、修了課題書類代込）
（会員の場合、JASMIN ID記入が必要です。
JASMIN IDの照会
はJASMINホームページ、もしくは(社)全国ビルメンテナンス協会事務局【03-3805-7560】JASMIN ID確認係または大阪協会事務局までご連絡下さい。）

- ・申請資格 次の4つの資格のうちいずれかの資格を有していることが必要です。
- ①建築物環境衛生管理技術者
②ビルクリーニング技能士
③清掃作業監督者
④統括管理者

※受講案内は5月17日付送達文書にて各企業宛に1部ずつ送付しています。申し込みは資格総合サイト「ビルメンアビリティセンター」（<http://study.j-bma.or.jp>）にアクセスして、ネット申請・申請書のダウンロードをお願いします。郵送申請よりネット申請のほうが優先されますのであらかじめご了承ください。（ネット申請ではJASMIN IDとともにパスワードが必要になりますので、(社)全国ビルメンテナンス協会事務局【03-3805-7560】JASMIN ID確認係へご連絡をお願いします。）

- 平成22年度建築物清掃管理評価資格者2級（組織品質）
通称：ビルクリーニング品質インスペクター2級Mのご案内
- ・講習日程 10月12日（火）・13日（水）
- ・会場 大阪科学技術センター
- ・定員 50名
- ・受付期間 ネット申請受付期間
7月1日(木)10時～
7月30日(金)17時
郵送申請受付期間
7月1日(木)～
7月30日(金)消印有効
- ・講習受講料 会員55,000円
一般82,500円
（税込、書類・テキスト代込）
- ・修了課題審査料 会員10,000円
一般15,000円
（税込、修了課題書類代込）
（会員の場合、JASMIN ID記入が必要です。
JASMIN IDの照会
はJASMINホームページ、もしくは(社)全国ビルメンテナンス協会事務局【03-3805-7560】JASMIN ID確認係または大阪協会事務局までご連絡下さい。）

- ・申請資格 次の4つの資格のうちいずれかの資格を有していることが必要です。
- ①建築物環境衛生管理技術者
②ビルクリーニング技能士
③清掃作業監督者
④統括管理者

※受講案内は近日中に送達文書にて各企業宛に1部ずつ送付いたします。申し込みは資格総合サイト「ビルメンアビリティセンター」

（<http://study.j-bma.or.jp>）にアクセスして、ネット申請・申請書のダウンロードをお願いします。郵送申請よりネット申請のほうが優先されますのであらかじめご了承ください。（ネット申請ではJASMIN IDとともにパスワードが必要になりますので、(社)全国ビルメンテナンス協会事務局【03-3805-7560】JASMIN ID確認係へご連絡をお願いします。）

訓練センターだより

- 平成22年度ビルクリーニング科通信訓練単一等級技能士コース》ご案内
- ・受付期間 7月1日（木）～7月30日（金）
（消印有効）
- ・訓練期間 平成22年10月～平成23年9月
- ・受講科目 学科・実技両科目受講とします。
学科（添削指導6回・集合訓練1回3日間）、実技（集合訓練2回各2日間）
学科修了時試験（全国一斉・半日）
- ・受講資格 ビルクリーニングに関する実務経験が2年以上あること、事業主から推薦を受けた方、ポリッシャー操作が十分に出来ること。

※受講案内は、近日中に送達文書にて各企業あてに1部ずつ送付いたします。複数部希望の方は事務局までご連絡下さい。

会員だより

- 退会
〔正会員〕
・株式会社ヒカル
（平成22年5月末日付）
- 代表者変更
〔正会員〕
・関西ビルサービス株式会社
（新）代表取締役社長 木村 新 様
（旧）代表取締役社長 古川 和 男 様
（古川和男氏は相談役に就任）
（平成22年5月28日より）
- ・株式会社ビルテクノス 関西支店
（新）取締役関西支店長 小林 正之 様
（旧）常務取締役関西支店長 荒木 博之 様
（平成22年5月より）
- 住所変更
〔正会員〕
・大阪防災管理株式会社
〒550-0005
大阪市西区西本町1丁目6-2
阿波堀ビル4F
（平成22年5月24日より）
- ・株式会社博明社
〒540-0026
大阪市中央区内本町1-1-10
リンサンビル5F
（TEL・FAXは変更ありません）
（平成22年6月14日より）



平成22年度 安全衛生標語入選作品

入選作 9点

- 第1部門 (業務災害防止に関するもの)
- 優秀

事故ゼロは 日々の努力の積み重ね みんなで守るゼロ災害

ビューテック(株) 神瀬賀世子 様
- 佳作

目でよし 手でよし 声でよし 働く仲間の合言葉

(株)オネスト 別所 晃 様
- 佳作

災害は 慣れと手抜きと油断から 基本を守って ゼロ災害

ファースト・ファシリティーズ・ウエスト(株) 二宮 保 様

- 第2部門 (通勤災害防止に関するもの)
- 優秀

耳にイヤホン 片手に携帯 歩く姿は危険信号

ビューテック(株) 須賀和歌子 様
- 佳作

行き帰り 慣れた道こそ 慎重に 安全確認もう一度

(株)ジェイアール西日本メンテック 芦内 博 様
- 佳作

注意一言 言う勇氣 大きな事故を防止する

(株)ビケンテクノ 北村 幸子 様

- 第3部門 (職場での健康保持増進に関するもの)
- 優秀

常日頃 階段利用を心掛け メタボ解消 一歩ずつ

美素建物管理(株) 門野 康伸 様
- 佳作

健康は 職場と家庭をつなぐ橋 必ず受けよう健康診断

ビューテック(株) 藤江ステ子 様
- 佳作

睡眠は ココロとカラダの 栄養剤

(株)ジェイアール西日本総合ビルサービス 中田 清弘 様

応募数 第1部門 2,100点 第2部門 1,322点 第3部門 1,294点 合計 4,716点

おめでとうございます！

無災害企業安全表彰

O B Mでは、今年度も会員企業の労働安全意識を高揚し、自主的な労働災害防止活動の推進を図るため、無災害記録を達成した会員企業を表彰いたしました。

無災害期間		会 社 名
1	3年間	建 美 商 事 (株)
1	1年間	栄 和 建 物 管 理 (株) 大 阪 支 店
2	〃	(株) エ バ ー ・ ク リ エ イ ト
3	〃	大林ファシリティーズ(株)大阪支店
4	〃	(株) 加 藤 均 総 合 事 務 所
5	〃	近 畿 綜 合 メ ン テ ナ ン ス (株)
6	〃	汐 見 建 物 管 理 (株)
7	〃	日本ビルサービス(株) 大 阪 支 店
8	〃	(株) ヒ カ ル



6月27日の表彰式にて

●第36回O B Mソフトボール大会ご案内

- ・日 時

8月7日(土)、15日(日)、
21日(土)、29日(日)
午前9時～午後5時
(試合時間指定)
- ・場 所

万博スポーツ広場(ソフトボールグラウンド)
- ・申込締切日

6月30日(水) 必着
- ・チーム編成

①原則として会員企業の社員にて編成すること
②会員企業の連合チームとしても可能
- ・試合方式

トーナメント方式
(勝ち抜き・O B Mルール採用)
- ・抽 選 日

7月16日(金) 午後2時より
(協会6階会議室)
- ・参 加 費

1チーム ￥25,000ー
(7月16日抽選日持参・メンバー表も)
- ※詳細は別途F A Xでお送りしております。



「後藤田五訓」に学ぶこと

前理事 上 甲 新 平

新内閣が6月8日に発足した。

内閣の頭は当然のことながら、内閣総理大臣である。新内閣でいえば菅直人氏である。しかし、内閣の機能発揮の上で大変重要な役割を果たす要のポストは、内閣官房長官であるといわれる。

歴代の内閣官房長官の中で、立派な見識を持ち骨のあった人物として、後藤田正晴氏の名前をよく見聞きする。後藤田正晴氏という人物に関心を持ち、早速、彼に関する本を数冊読んだ。この中で、極めて光っていると私が思ったのは、「後藤田五訓」についての部分であった。「後藤田五訓」とは、後藤田氏が中曽根内閣の官房長官時代に、官僚に対して示した訓示であり、具体的内容は次の5項目である。

1. 出身・所属がどの部署であれ、省益を忘れ、国益を想え
2. 悪い本当の理由を報告せよ
3. 勇気を以って意見具申をせよ

4. 「自分の仕事でない」と言うなかれ
5. 決定が下ったら従い、命令は実行せよ

私は、官僚ではなく民間会社の一員であるが、この5項目を吟味するとき、民間企業に属する人間についても、ぴったりにあてはまることばかりであると思う。いわば、後藤田五訓は「組織人としてのありよう」を説いている。

組織が大きくなればなるほど、とかく表面に出がちな傾向は、「組織の縄張り意識(セクショナリズム)」や「官僚主義」だと一般的に言われる。民間会社であれ、役所であれ、一つの物事に真剣に取り組み、解決・改善するときは、セクショナリズムとか官僚主義など全く無用だと思う。この五訓の内容を、組織人として、これまでにどれほど実践できたのか、あるいは、組織内で徹底の努力をしてきたのかと振り返ると、自分自身の至らなさをただただ、大いに反省する。常に前向きに物事を考え、建設的に対処する姿勢の重要性を「後藤田五訓」に、あらためて学びたい。

大切なことは、先人の示したよい教訓を「学んで味わうだけにとどまらず、実行に結びつけること」だと思う。

○BM行事予定

6月	21	月	設備保全部会見学会(シャープ葛城工場)
	22	火	警備防災部会 ビル設備管理科訓練水準調整会議
	23	水	
	24	木	労働安全大会(ドーンセンター)
	25	金	ビルクリーニング部会 ねずみ害虫防除作業従事者研修会
	26	土	
	27	日	
	28	月	設備保全部会
	29	火	KYT(危険予知訓練)実務講習会
	30	水	
7月	1	木	
	2	金	
	3	土	
	4	日	
	5	月	
	6	火	
	7	水	優良社員表彰式(ホテルコムズ大阪)
	8	木	KKC建築物清掃コース(~9日)
	9	金	理事会
	10	土	
	11	日	
	12	月	ビル設備検定水準調整会議
	13	火	ビル設備管理科訓練2級技能士コース実技集合訓練(~14日)
	14	水	経営委員会 青年部分科会
	15	木	
	16	金	ソフトボール大会抽選会
	17	土	
	18	日	
	19	月	
	20	火	ビル設備(1・2級)受検準備講習(~23日)

大阪労働局からのお知らせ

事業主の皆様へ、労働保険年度更新手続は

7月12日(月)までに

お済ませください。

《お問合せ・ご相談》

(申告書の記入方法) 労働保険適用課 06-4790-6340

(保険料の納付) 労働保険徴収課 06-4790-6330

(記入方法・納付) 労働保険事務組合室 06-4790-6350

または、最寄りの労働基準監督署まで

◎電子申請もご利用ください◎

電子政府の総合窓口 e-Gov (イーガブ)
(<http://www.e-gov.go.jp>)

大阪労働局ホームページ <http://osaka-rodou.go.jp/>

ビルクリーニング 入門講座のお知らせ

協力：(社)大阪ビルメンテナンス協会
(社)関西環境開発センター

日 時： 7月28日(水)
29日(木)
10:00~16:00
豊中市労働会館

ビルクリーニングってどんな仕事なのか、一度体験してみてください。これからの就職活動やお仕事に役立ちます。ぜひご参加ください！

【対 象】 ビルメンテナンス分野でのお仕事に興味がある求職者

【応募方法】 7月1日(木)から地域就労支援センターまで。

【定 員】 15人(先着順)

【参 加 料】 無料

【持 ち 物】 運動靴・筆記用具
お昼は各自で用意してください。

【申し込み・お問い合わせ】
TEL 06-6334-5211

●主催 豊中市
豊中市地域就労センター
豊中市無料職業紹介所



おたより紹介コーナー

『おたより紹介』のコーナーへの投稿を募集しています
●題材・・・自由。
協会への提言、季節雑感、詩、短歌、俳句、川柳等々、何でも結構です。
●字数・・・15字×16~19行の間に、本文、会社名、筆者名を全て記入して下さい。



編集雑感

2022年6月10日金曜日、時刻は午後8時25分。ワールドカップ開幕戦のキック・オフが迫った大阪エコ・スタジアムは、世界各国から集まった観客の熱気で沸きかえっている。開会セレモニーが終わりに近づき、この後対戦する日本とスコットランドのイレブンが整列しピッチへの入場を待っている。日本チームの先頭は左腕にキャプテンマークを巻いた香川真司。2010年7月にセレッソ大阪からボルシア・ドルトムントに移籍して以降、ドイツ、イタリア、スペインの名門クラブを主力として渡り歩き、今大会を前にFCバルセロナから古巣への復帰が決定。21歳でこの街を旅立った若者が、33歳の世界的スターとなって大舞台に凱旋す

る。欧州チャンピオンズリーグ決勝でのハットトリック達成等、これまで数々の偉業を成し遂げてきた彼だが、さすがにその頬が若干紅潮している。さあ、アンセムが流れ始めた。いよいよ…

今月11日、世界が熱狂する1ヵ月が始まった。南アフリカから送られてくる映像で長い夜が連続している方も多いのではないか。ところで、12年後の2022年に行われる大会をわが国へ招致する活動が進められており、FIFA(国際サッカー連盟)への提案書では、JR大阪駅北側、現在開発が進められている梅田北ヤードの一角に約85,000人収容の大阪エコ・スタジアム(仮称)を建設し、開幕戦、決勝戦等を行う計画になっている。前回ドイツ大会における全世界のテレビ視聴者数が延べ260億人と言われているように(北京

五輪は延べ47億人)、開催が実現すれば、私たちの街に世界中の注目が集まることになる。開催地決定は今年12月、冒頭のような光景を夢見ながらその日を待つことにしたい。ただ、招致にはインフラ整備等の他に、当然ながら競技力、サッカーそのものの実力という面も考慮される。現在招致レースの形勢は、米国、豪州がやや有利とのことなので、南アフリカでの躍進によって是非逆転に導いて欲しいものだ。

普段は発行にギリギリで間にあわせるこの編集雑感ですが、今月は少し変えてみました。今は6月14日、カメルーンとの初戦のキック・オフ直前。夢と希望をお届けする「OBMマンスリー」です。で、この時点で筆をおきます。

(S・S)